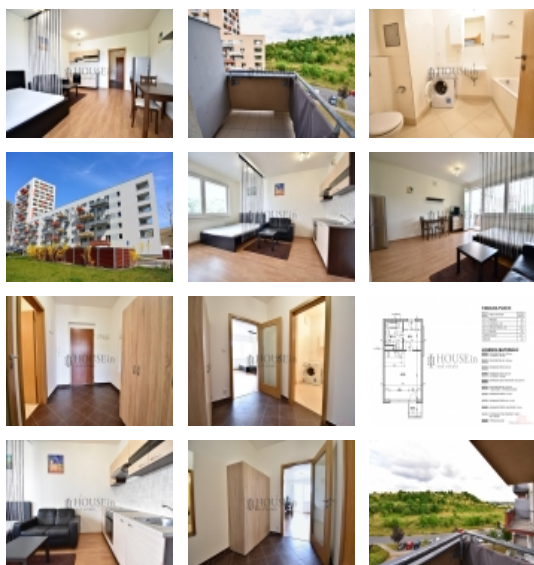


Pronájem bytu 1+kk, 37 m2, OV, Praha 10, Horní Měcholupy, ul. Modenská



Pronájem bytu 1+kk, 34 m2 + balkon, novostavba, Modenská - Horní Měcholupy

ČÍSLO ZAKÁZKY: AK - TYP ZAKÁZKY: pronájem
180125
Modenská

LOKALITA: Praha 10, Horní Měcholupy, Modenská

Pronájem bytu 1+kk, 34 m2 + balkon, novostavba, Modenská - Horní Měcholupy

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zařízený byt 1+kk, 34 m2 + balkon, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží v novostavbě v ulici Modenská, Praha 10 Horní Měcholupy.

Dispozice: předstíh se skříň, koupelna se vanou, toaletou a pračkou, obytná místnost s vybavenou kuchyňskou linkou (el. trouba, sklo-keramická varná deska, velká lednice s mrazákem a digestoř) a s vchodem na balkon. Byt je kompletně zařízený nábytkem a všemi spotřebiči. K bytu patří velký zděný sklep. Samozřejmostí jsou bezpečnostní dveře, protipožární systém, žaluzie, set top box a možnost vysokorychlostního internetu.

V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost do centra Prahy (vlaková zastávka Horní Měcholupy - cca 10 min. na Hlavní nádraží, nebo bus č. 175 a 183 na Florenc, či Háje). V okolí spousty možností sportovního vyžití.

Volné od 15.2.2025. Vhodné pro 1-2 osoby, nekuřáky bez domácích mazlíčků. Provize pro RK je ve výši 16.000,-Kč. Jistota je ve výši 19.000,-Kč. Pro více informací, či prohlídku nás prosím kontaktujte.

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk

Číslo podlaží v domě 2

Celková podlahová plocha (m2) 37

Druh objektu skeletová

Stav objektu novostavba

Nemovitost nabízí

House IN

Realitní makléř



Adam Cloud

Mobil: +420 605 255 190

adam.cloud@housein.cz

Pronájem bytu 1+kk, 37 m2, OV, Praha 10, Horní Měcholupy, ul. Modenská

Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	3
Plocha teras (m2)	41
Plocha sklepu (m2)	4
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Doprava	vlak MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Celková plocha (m2)	37
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	34
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	01.03.2023

Pronájem bytu 1+kk, 37 m², OV, Praha 10, Horní Měcholupy, ul. Modenská