

Pronájem výrobních prostor, Frýdek-Místek, Frýdek

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem výrobních prostor, Frýdek-Místek, Frýdek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650469 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Frýdek-Místek, Frýdek

### Pronájem výrobních prostor, Frýdek-Místek, Frýdek

el. energie dle měření + ostraha, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem části haly s jeřábem v uzavřeném, střeženém průmyslovém areálu ve Frýdku-Místku o velikosti 500-600m. Hala se nachází v objektu vybaveném strážní službou 24/7. Je vybavena vysokými vraty, umožňujícími vjezd do haly i pro kamión a pro nakládku, či vykládku materiálu je možné využít 2 mostové jeřáby o nosnosti 12,5t a 20t. V hale je dostatečný příkon el. energie pro různou kovovýrobu náročnou na velkou spotřebu. Je zde také zajištěno samostatné měření el. energie, na základě kterého se pak provádí vyúčtování spotřeby. K hale je možné využívat za úplaty také šatny a sociálky pro zaměstnance, které přímo navazují na halu. Cena pronájmu haly je stanovena na 950.- Kč/m/rok a pronájem jeřáb je možné mít buď za měsíční paušál (podle velikosti jeřábu), nebo je možné mít i pronájem jeřábu za hodinovou sazbu. Část haly je vybavena i infrazářiči pro topení. Před halou je možné využívat za úplaty také parkování pro vozidla. Hala je ihned volná. Majitel požaduje při podpisu smlouvy kauci ve výši 60.000.- Kč a provize RK je výši 1x měsíčního nájmu. Ev. číslo: 649855. Energetický štítek: G

CENA: (za m<sup>2</sup> / rok) **950,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Umístění objektu	mimo obec



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

**Pronájem výrobních prostor, Frýdek-Místek, Frýdek****Realitní makléř****Miroslava Dobřanská**

Mobil: 734 291 144

[top.roznov@dumrealit.cz](mailto:top.roznov@dumrealit.cz)

<b>Vybaveno</b>	Nezařazeno
<b>Počet míst k parkování</b>	10
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	2500
<b>Užitná plocha (m2)</b>	500
<b>Druh prostor</b>	Výrobní