

Prodej komerčního objektu , Krásná Lípa (okres Děčín) - exkluzivně



## Prodej stavebních pozemků 4885 m<sup>2</sup> + 3 budovy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 213272 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krásná Lípa (okres Děčín), Vyhličky

### Prodej stavebních pozemků 4885 m<sup>2</sup> + 3 budovy

Exkluzivně nabízíme prodej pozemků 4885 m<sup>2</sup> + součet dvou budov o zastavěné ploše 375 m<sup>2</sup> + technická hala ve městě Krásná Lípa.

V této lokalitě lze využít nemovitosti k bydlení, rekreaci, bydlení spojené s podnikáním. My jsme připravili projekt na vybudování osmi rekreačních apartmánů, ale pro tvořivost se zde meze nekladou.

Díky lokalitě, kde se parcely nachází je celodenní sluneční svit a to jen nedaleko od krásné přírody národního parku České Švýcarsko. Tuto oblast navštěvuje celoročně několik stovek tisíc turistů jak z ČR, tak i ze sousedního Německa a Polska.

Veškeré fotky aktuálního stavu, projektovou dokumentaci, finanční plán, územní plán a technické parametry lze zaslat po domluvě.

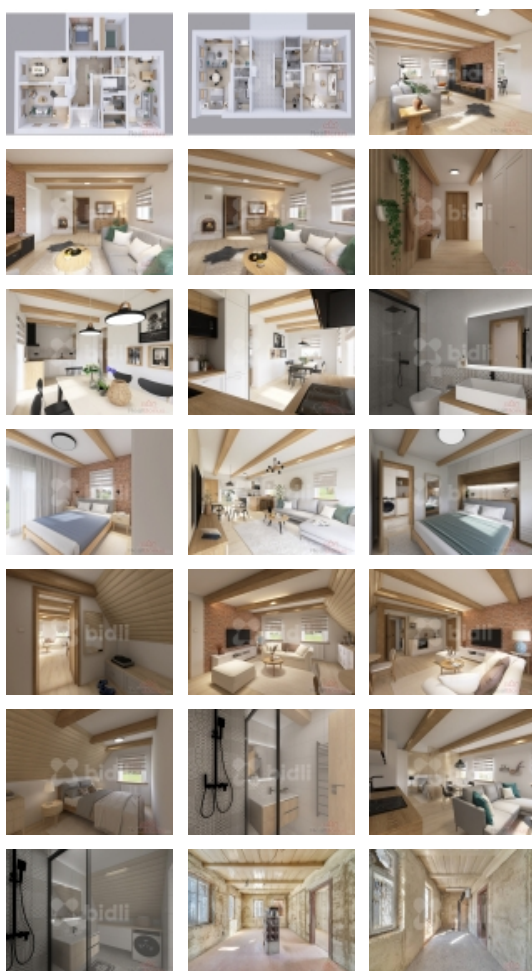
Rád Vás provedu nemovitostmi v tomto překrásném kraji.

Bidli nabízí tuto nemovitost s Dotovanou hypotékou. S vlastními zdroji 1 598 000 Kč budete mít měsíční splátku pouze 30 093 Kč

**CENA:** (za nemovitost) **6 790 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4885



Prodej komerčního objektu , Krásná Lípa (okres Děčín) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



**Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Realitní makléř



**Marek Raatz**

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Vybavení</b>	balkon terasa sklep
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Voda</b>	zdroj pro celý objekt
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Počet míst k parkování</b>	10
<b>Celková plocha (m2)</b>	498
<b>Účel budovy</b>	Jiný
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	375
<b>Plocha parcely (m2)</b>	4885
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup Garáž Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	498
<b>Poloha objektu</b>	samostatný