

Prodej bytu 2+1, 62 m², OV, Karlovy Vary, ul. Bělehradská



Prodej bytu 2+1 s balkonem po celkové rekonstrukci v centru Karlových Varů

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS313121 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Bělehradská

Prodej bytu 2+1 s balkonem po celkové rekonstrukci v centru Karlových Varů

Nabízím k prodeji bytovou jednotku 2+1 s balkonem (po celkové rekonstrukci v roce 2024) v centru Karlových Varů. Bytová jednotka o celkové velikosti 62 m se nachází ve 2.patře bytového domu. Byt je po celkové rekonstrukci, ihned k nastěhování. Byt má nová euro (dřevěná) okna, parapety, podlahy (plovoucí podlahy, dlažby), omítky vč. výmalby, stropy, nové vstupní a interiérové dveře, kompletní nové rozvody (elektroinstalace, vody), nový plynový kotel a radiátory, zásuvky, vypínače, osvětlení, nová koupelna (dlažba, obklady, sanita). Díky ideální poloze domu máte veškerou občanskou vybavenost snadno a rychle dostupnou (dětská hřiště, školy, školky, obchody, poliklinika, v blízkosti jsou podzemní garáže cca 250 m, autobusové a vlakové nádraží).

CENA: (za nemovitost) **4 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	62
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	balkon sklep
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m ²)	62
Užitná plocha (m ²)	62
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Prodej bytu 2+1, 62 m², OV, Karlovy Vary, ul. Bělehradská

Realitní makléř



Miroslava Kárníková

Mobil: +420 770 183 129

[miroslava.karnikova@realitni-samoobs
luha.cz](mailto:miroslava.karnikova@realitni-samoobs
luha.cz)