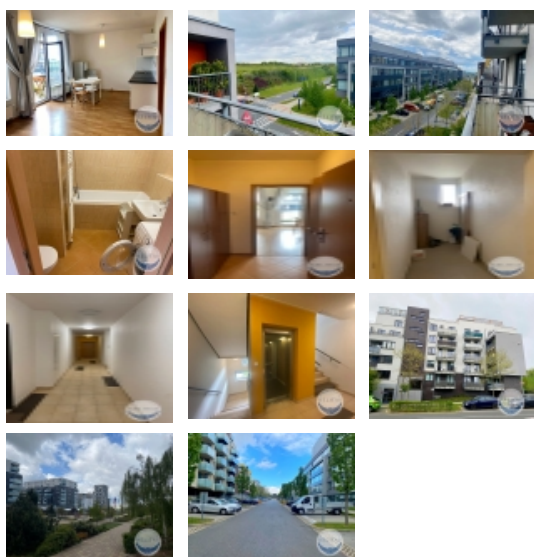


Pronájem bytu 1+kk, 37 m², OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Laurinova



Nemovitost nabízí

**RELITAS - realitní asociace
s.r.o.**

Pronájem bytu 1+kk, 37 m s balkonem a komorou, Britská čtvrť

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1921674 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky, Laurinova

Pronájem bytu 1+kk, 37 m s balkonem a komorou, Britská čtvrť

Exkluzivně zprostředkuji pronájem bytu 1+kk, 37 m + balkon (~ 6 m) a komora, v 4. patře novostavby z roku 2010 v rezidenci Britská čtvrť, v Laurinově ulici, Praha 13 - Stodůlky. Byt se sestává z obývacího pokoje s kuchyňskou linkou, koupelny s vanou a pračkou. Byt má bezbariérový přístup. K bytu přísluší prostorná komora na patře. Stanice metra B Stodůlky se nachází 200 m od domu. Parkovat lze bez problémů před objektem. Internet lze sjednat od Vodafone, T-Mobile i O2.

Záloha za služby činí 3 000 Kč/měsíc pro jednu osobu, každá další osoba + 500 Kč. Elektroměr (odhadovaná spotřeba ~ 1 500 Kč/měsíc) bude převeden na nájemce. Při uzavření nájemní smlouvy je třeba uhradit odměnu realitní kanceláře a vratnou kauci ve výši nájmu. Nájemní smlouva je uzavírána na jeden rok, v případě oboustranné spokojenosti je možné ji každý rok prodlužovat. Byt je k dispozici od 3. února 2025, prohlídky možné ihned. Do not hesitate to contact me if you are English speaker. Vřele doporučuji prohlídku.

CENA: (za měsíc) **17 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m ²)	37
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha balkonu (m ²)	6
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon

Pronájem bytu 1+kk, 37 m2, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Laurinova

Realitní makléř



Jaroslav Vrba

Mobil: 734 693 031

jaroslavvrba@relitas.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Rok kolaudace	2010
Užitná plocha (m2)	43
Charakter okolní zástavby	obytná