

Pronájem bytu 2+kk, 35 m2, OV, Stráž pod Ralskem (okres Česká Lípa), ul. Jižní

RealityA1

www.RealityA1.cz
bydlení na jedničku



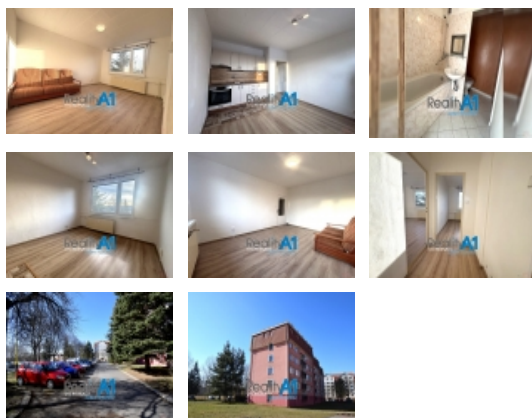
Pronájem bytu 2+kk - vstup bez bariér - Stráž pod Ralskem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00179 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Stráž pod Ralskem (okres Česká Lípa), Jižní

Pronájem bytu 2+kk - vstup bez bariér - Stráž pod Ralskem

RealityA1 vám zprostředkují pronájem bytu 2+kk o velikosti 35 m2 ve Stráži pod Ralskem v Jižní ulici. Byt se nachází v 4. patře (5.NP) panelového domu s výtahem na okraji sídliště s krásným výhledem do zeleně a na zříceninu hradu Ralsko. Vstup do domu, do výtahu i do bytu je bez bariér - schodiště - vhodné i pro starší osoby nebo invalidy. Byt je po rekonstrukci, jsou zde nová plastová okna, plovoucí podlahy a zmodernizovaná koupelna. Byt je dispozičně rozdělen na předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici a koupelnu s WC. Všechny místnosti mají samostatný vstup z předsíně. V kuchyni je nová kuchyňská linka s vestavěnou varnou deskou a troubou, vyrobená na míru. K bytu náleží i prostorný balkon v mezipatře a sklepní kóje. Panelový dům má novou fasádu. Zálohy na vytápění, vodu a elektřinu, odvoz odpadu a kabelová TV jsou 2.360 Kč/měs. Elektřina bude přepsána na nájemníka. Kauce je 15.000,- Kč, rezervace 10.000,- Kč. Byt je nekuřácký a nejsou povolena zvířata. Na byt není možné čerpat příspěvek ani doplatek na bydlení. Bezplatné parkování je přímo u domu. V dochozí vzdálenosti se nachází autobusové nádraží, mateřská a základní škola, zdravotní středisko, lékárna a nákupní centra Penny market, Kik a další. V těsné blízkosti je vodní nádrž s možností vodních sportů. V okolí Stráže je velké množství cyklostezek a možností pro rekreaci. Pronájem zajišťuje RealityA1 pobočka Liberec.



Nemovitost nabízí

RealityA1
www.RealityA1.cz
bydlení na jedničku

RealityA1

1. máje 868/11, 46007 Liberec

CENA: (za měsíc) **9 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 5

Pronájem bytu 2+kk, 35 m2, OV, Stráž pod Ralskem (okres Česká Lípa), ul. Jižní

Realitní makléř

RealityA1



Ing. Lucie Pflégrová

Mobil: +420 604 207 200

info@realityA1.cz

Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	35
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	5
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	35
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná

Pronájem bytu 2+kk, 35 m², OV, Stráž pod Ralskem (okres Česká Lípa), ul. Jižní