

Pronájem bytu 3+kk, 60 m2, OV, Hlučín (okres Opava), ul. Jarní



## Pronájem Bytu 3+KK, 60 m2 , ulice Jarní, Hlučín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00321 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hlučín (okres Opava), Jarní

### Pronájem Bytu 3+KK, 60 m2 , ulice Jarní, Hlučín

Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 3+KK v nízké zástavbě, v osobním vlastnictví, o rozloze 60 m2, ve 3 patře, na ulici Jarní, v Hlučíně. Byt prošel nově kompletní rekonstrukcí z velmi kvalitních materiálů. Byt má prostornou koupelnu s velkým sprchovacím koutem. WC je samostatně. V kuchyni je kuchyňská linka s el. troubou. Podlahy jsou v celém bytě plovoucí, v koupelně a wc je dlažba. V bytě je rozvod internetové sítě a dostatek elektrických zásuvek. Vytápění a ohřev vody je zajištěno elektrokotlem. K dispozici od 1.2.2025. Nájem 12.000 + voda 200 Kč/ 1 osoba. Zálohy na elektřinu si nájemce zajišťuje sám u poskytovatele těchto služeb, plyn v bytě není. Kauce 20.000 Kč. Administrativní poplatek RK 15.500Kč. V dosahu veškerá občanská vybavenost. Pro bližší informace, nebo zájmu o prohlídku nás můžete kontaktovat telefonicky, nebo osobně navštívit v kanceláři, na náměstí v Hlučíně, Mírové náměstí 5/5.

CENA: (za měsíc) **12 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí

#### Real Reality Klíč,s.r.o.

Mírové náměstí 5,Hlučín,PSČ:748 01

### Realitní makléř

#### Andrea Pastrňáková

Mobil: +420 725 130 230

[andrea.pastrnakova@realityklic.cz](mailto:andrea.pastrnakova@realityklic.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	60
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace

Pronájem bytu 3+kk, 60 m2, OV, Hlučín (okres Opava), ul. Jarní

<b>Užitná plocha (m2)</b>	60
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>K dispozici od</b>	01.02.2025