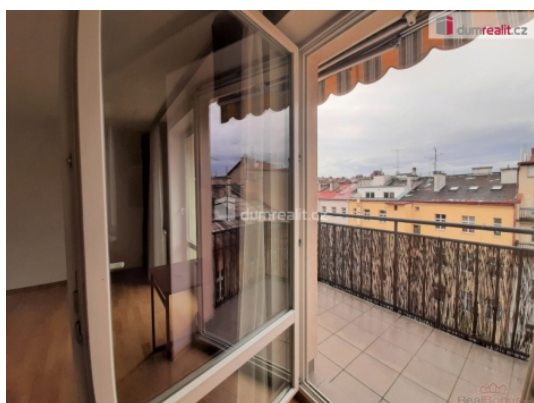


Pronájem bytu 2+kk, 49 m<sup>2</sup>, OV, Praha 2, Vinohrady, ul. Mánesova

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 2+kk, 49 m<sup>2</sup>, OV, Praha 2, Vinohrady, ul. Mánesova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650479 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 2, Vinohrady, Mánesova

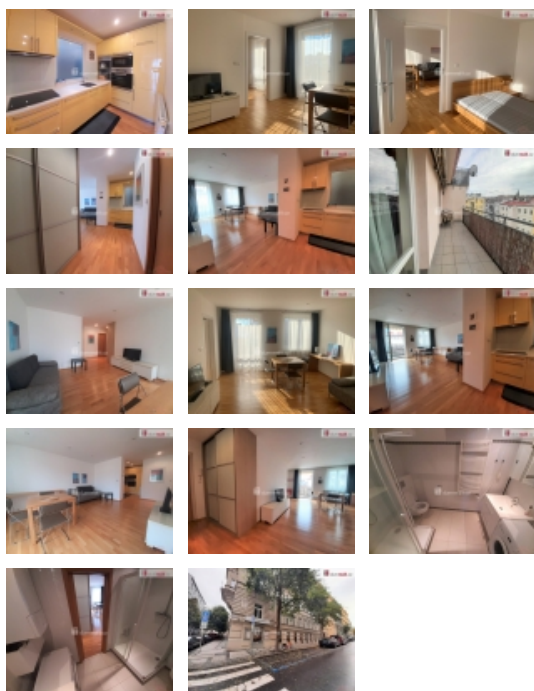
### Pronájem bytu 2+kk, 49 m<sup>2</sup>, OV, Praha 2, Vinohrady, ul. Mánesova

+popl. 400, + plyn a elektrická energie + provize RK, pronájem 2kk, 49 m<sup>2</sup> + terasa 8 m, na P2 Vinohrady, ul. Mánesova. Moderně zařízený, světlý byt se nachází v 5 patře udržovaného domu s výtahem. Kompletně vybavená kuchyňská linka, dále obývací část se vstupem na terasu. Ložnice s dvoulůžkem, také se vstupem na terasu. V chodbě prostorná šatní skříň. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a plynovým kotlem na ohřev vody a tepla. Poplatky jsou uvedeny pro jednu osobu, plyn a elektřina se převádí na nájemce. Součástí nájmu je prostorný sklep 8m. Byt je k dispozici pro zájemce bez domácích zvířat. Dům se nachází v těsné blízkosti parku Riegrovy sady, v pěší dostupnosti Václavské náměstí či metro C Muzeum nebo metro A Jiřího z Poděbrad, v blízkosti domu tram vč. nočních spojů. Nedaleko OC a multikino Flora, kompletní síť služeb v okolí. Doporučuji! Ev. číslo: 649865. Energetický štítek: E (165 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

CENA: (za měsíc) **27 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	49
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná



Pronájem bytu 2+kk, 49 m<sup>2</sup>, OV, Praha 2, Vinohrady, ul. Mánesova

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Vlastnictví	osobní
-------------	--------

Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	49
---------------------------------	----

### Realitní makléř



**Iveta Neumahrová**

Mobil: 734 699 884

[neumahrova@dumrealit.cz](mailto:neumahrova@dumrealit.cz)