

Prodej bytu 3+1, 90 m2, OV, Želešice (okres Brno-venkov), ul. 24. dubna



Želešice, byt OV 3+1, 67 m2, sklep - byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: E292B108 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Želešice (okres Brno-venkov), 24. dubna

Želešice, byt OV 3+1, 67 m2, sklep - byt

Exkluzivně Vám nabízíme prodej bytu 3+1 v klidné lokalitě v Želešicích, nedaleko města Brna. Tento byt o přibližné užité ploše 67 m2 se nachází ve druhém patře cihlového domu a nabízí neprůchozí pokoje - obývací pokoj s balkónem, ložnici a další pokoj, dále kuchyni, chodbu, samostatnou koupelnu a toaletou. K bytu také patří sklep o velikosti cca 12 m2. Byt je v původním, udržovaném stavu. Tato nemovitost je ideální pro rodinné bydlení v klidné a příjemné atmosféře s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Želešice jsou obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládají se nedaleko města Modřice, na okraji Dyjsko-svrateckého úvalu. Žije zde přibližně 1 900 obyvatel. Disponují výbornou dostupností do města Brna, k dálnicím i k obchodním centrům.

Pokud hledáte pěkné bydlení v atraktivní lokalitě nebo investiční byt k pronájmu, neváhejte mě kontaktovat pro více informací či prohlídku.

PENB nebyl zatím dodán proto uvádíme třídu G. S financováním nemovitosti vám rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **6 896 880,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m2)	90
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	12
Vybavení	balkon sklep



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Realitní makléř



Luboš Ujčík

Mobil: +420 773 756 708

l.ujcik@rkcoloseum.cz

Prodej bytu 3+1, 90 m², OV, Želešice (okres Brno-venkov), ul. 24. dubna

Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Celková plocha (m²)	90
Užitná plocha (m²)	67
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná