

Pronájem bytu 2+kk, 40 m², OV, Lučany nad Nisou (okres Jablonec nad Nisou)



Byt 2+kk v Lučanech nad Nisou, s terasou a zařízením

ČÍSLO ZAKÁZKY: 927612 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Lučany nad Nisou (okres Jablonec nad Nisou)

Byt 2+kk v Lučanech nad Nisou, s terasou a zařízením

Nabídka k pronájmu představuje byt situovaný v č.p. 439, Lučany nad Nisou, PSČ 46871, Liberecký kraj, v okrese Jablonec nad Nisou.

Byt je umístěn v prvním patře dvoupodlažního domu a s užitkovou plochou 40 m s terasou o rozloze 4 m s možností parkování na vyhrazeném parkovacím místě. Byt má vybavenou kuchyň, kde najdete vestavěný elektrický sporák, samostatně stojící lednici, vestavěnou elektrickou troubu a myčku na nádobí.

Měsíční cena nájmu činí 15 000 CZK a je zahrnuto vše od režijních poplatků po služby, což zahrnuje připojení na kabelovou televizi a veřejný vodovod. V objektu je zavedeno ústřední vytápění a také plynové rozvody, zajišťuje pohodlné a bezproblémové bydlení po celý rok.

Pro zájemce o dlouhodobý pronájem je potřeba vzít v úvahu kauci ve výši 15 000 CZK. Byt je k dispozici okamžitě, což je výhodné pro ty, kteří hledají rychlé a efektivní řešení svého bydlení.

Zařízení bytu obsahuje parciálně nábytek, což umožňuje novým nájemníkům snadnější přizpůsobení se novému domovu bez nutnosti pořízovat veškeré vybavení. Energetická náročnost budovy je označena písmenem G, což je důležité z hlediska energetických úspor a nastavení měsíčních nákladů na energie.

Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají bydlení v klidné a přátelské části Lučan nad Nisou s výborným přístupem ke všem základním službám a infrastruktuře. Byt vám nabízí vše potřebné pro pohodlné a bezstarostné bydlení.

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

ERA Invest

28.října 33

Jablonec nad Nisou

Realitní makléř



Michal Vele

Mobil: +420 773 277 165

michal.vele@era-reality.cz

Pronájem bytu 2+kk, 40 m², OV, Lučany nad Nisou (okres Jablonec nad Nisou)

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m²)	40
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m²)	125
Plocha teras (m²)	4
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m²)	40
Počet bytů - celkem	3