

Pronájem kanceláří, Brno, Brno-město (okres Brno-město)

# AREAL Slatina



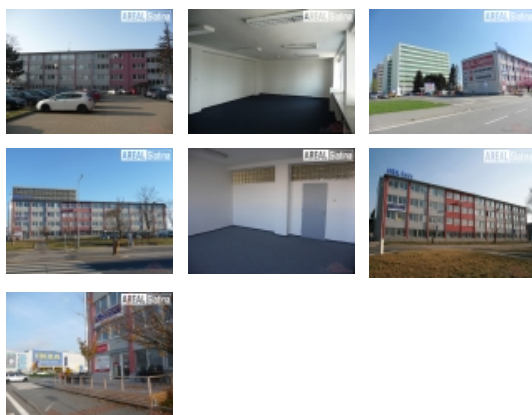
## Pronájem kancelářské jednotky o výměře 163 m2 v Brně na ulici Tuřanka 115

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00004-26 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Brno-město (okres Brno-město),  
Tuřanka

### Pronájem kancelářské jednotky o výměře 163 m2 v Brně na ulici Tuřanka 115

Pronájem kancelářské jednotky v administrativní budově po rekonstrukci - Brno-Slatina



- Výměra 163 m2 se samostatným vstupem v administrativní budově po kompletní rekonstrukci, umístěnou ve 3. nadzemním podlaží.

- 1250 parkovacích míst, 9x MHD, 2 km dálnice D1, 1 km železniční stanice, 2 km letiště, 6 km střed města

- Bohaté služby přímo v místě: 6x stravování, Fitness centrum, Supermarket, 2x kavárna, 2x konferenční místnost, Automyčka, Dobíjecí stanice pro elektromobily, bankomat?

- Neplaťte provizi - napište si o nabídku pro Vaši společnost přímo od majitele

- Veškeré detaily a kompletní nabídku naleznete na www naší společnosti ? pronájmy skladů, venkovních ploch, obchodních prostor, AAA kanceláří...

### Nemovitost nabízí



**AREAL SLATINA a.s.**

Tuřanka 115, 627 00 Brno

### Realitní makléř

**Ing. Josef Hrachovský**

Mobil: +420 603 299 101

[hrachovsky@arealslatina.cz](mailto:hrachovsky@arealslatina.cz)

Kanceláře se nachází v prestižním areálu s GREEN BUILDINGS.

Vybavenost: nášlapná plocha koberec, elektrické, datové a telefonní zásuvky.

V rámci prostor je kuchyňka

V rámci podlaží je posezení, sociální zázemí a sprcha.

Kancelářská jednotka je umístěna v 3.NP

Cena zahrnuje: služby a energie

## Pronájem kanceláří, Brno, Brno-město (okres Brno-město)

CENA:

(za m<sup>2</sup> / měsíc)**239,- Kč****Informace o nemovitosti**

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	E - Nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1
Výška stropu (mm)	3
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2002
Počet míst k parkování	5
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	163
Plocha kanceláří (m <sup>2</sup> )	163
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	komerční
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.12.2024

Pronájem kanceláří, Brno, Brno-město (okres Brno-město)