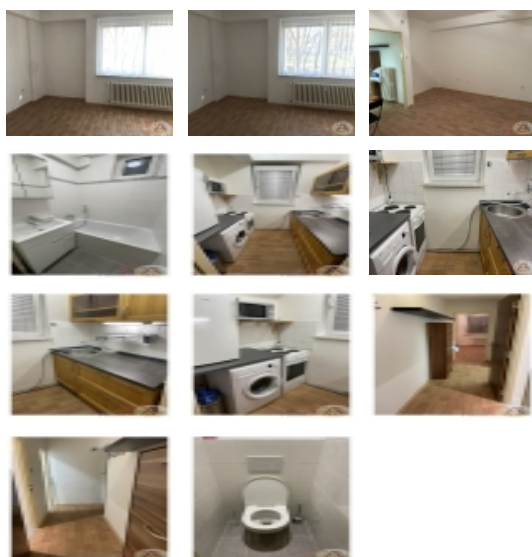


Pronájem bytu 1+kk, 30 m2, OV, Praha 4, Braník, ul. Podolská



## 1+1, P4 - Podolí, 16.400,- vč. popl., 30 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 94683 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Braník, Podolská

### 1+1, P4 - Podolí, 16.400,- vč. popl., 30 m2

Zrekonstruovaný byt se nachází ve zvýšeném přízemí (parapet 1,8 m nad zemí) cihlového domu, okna do zeleně, ulice Podolská, žádaná lokalita v blízkosti centra, pěšky cca 2 minuty Žluté lázně, možnost sportovního vyžití - in-line dráha a cyklostezka vedoucí z Podolí až do Komořan. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, sporákem, ledničkou, mikrovlnkou a pračkou, nová bezpečnostní plastová okna, sklep, nová koupelna, toaleta samostatně. K dispozici od 1.2.

CENA: (za měsíc) **13 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	30
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m2)	30
K dispozici od	01.02.2025

### Nemovitost nabízí

#### AKC Real - Kristýna Sekáčová

Na Pankráci 30  
14000 Praha 4

### Realitní makléř

#### Vávrová Alice

Mobil: +420 776 325 225  
[info@akc-real.cz](mailto:info@akc-real.cz)

Pronájem bytu 1+kk, 30 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Braník, ul. Podolská