

Prodej bytu 4+1, 100 m², OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Branislavova

Prodej bytu 4+1, 88 m² - Beroun-Město

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100868 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, Branislavova

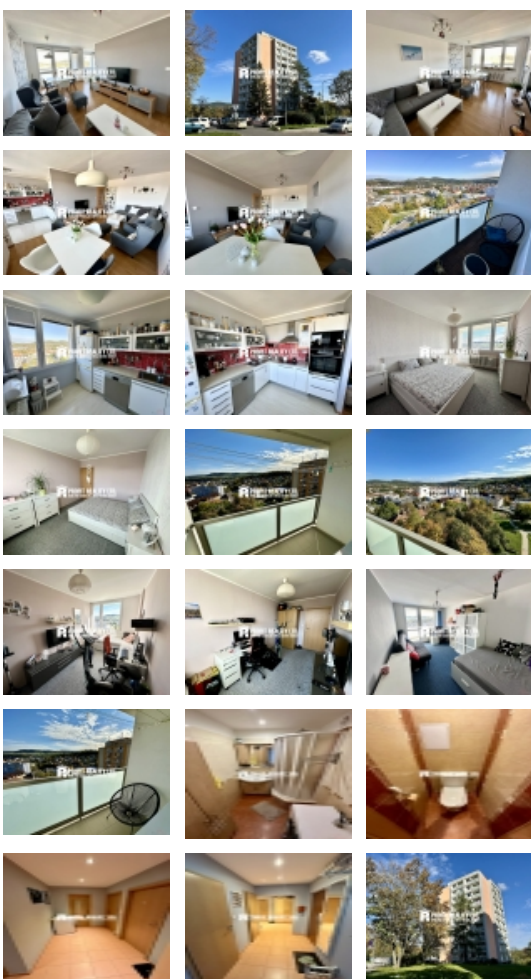
Prodej bytu 4+1, 88 m² - Beroun-Město

Zprostředkujeme vám prodej bytové jednotky o dispozici 4+1 se třemi lodžie, umístěné v 8. NP panelového domu po celkové revitalizaci, v klidné a žádané lokalitě města Beroun, Hlinky. Bytová jednotka má velkorysou výměru 88 m², plus příslušenství, kterým se rozumí tři lodžie a sklepní kóje umístěná v suterénu domu. Bytová jednotka byla před 15ti lety kompletně rekonstruována a sestává z před síně, obývacího pokoje, kuchyně, ložnice, dětského pokoje, pracovny, šatny, koupelny a samostatné toalety. Obývací pokoj, ložnice a dětský pokoj disponují lodžii s krásným výhledem na Beroun. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, myčka nádobí, el. trouba, digestoř). V obytných místnostech jsou laminátové plovoucí podlahy, v kuchyni, na chodbě a na soc. zařízení je položena keramická dlažba. V koupelně se nachází sprchový kout. Bytová jednotka má plastová okna se žaluziemi s orientací na východ a jih. Bytový dům disponuje velkým výtahem, který usnadní stěhování. Parkování je možné u domu. Bytový dům se nachází nedaleko centra města (cca. 5 minut pěšky). V bezprostřední blízkosti domu prodejna potravin, mateřská školka, restaurace, autobusová zastávka. Výborná dopravní dostupnost. Nájezd na D5 je vzdálen cca. 1 km. Praha? Zličín autem jen 20 minut.

CENA: (za nemovitost) **7 650 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m ²)	100
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m ²)	12
Plocha sklepu (m ²)	4



Prodej bytu 4+1, 100 m², OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Branislavova

Nemovitost nabízí

PROFIT REALITY Ltd.

Novodvorská 288/75,
142 00 Praha 12 – Kamýk

Realitní makléř

Šimon Král

Mobil: +420 608 112 227
simon.kral@profitreality.cz

Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2010
Celková plocha (m²)	100
Užitná plocha (m²)	88
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný