

Prodej kanceláří, Praha 4, Braník



Prodej komerčních prostorů, 59m2, Praha 4 - Braník, ul. Školní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18904 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Braník, Školní

Prodej komerčních prostorů, 59m2, Praha 4 - Braník, ul. Školní

Nabízíme k prodeji komerční prostory, 59m2, Praha 4 - Braník, ul. Školní Kancelář a sklad se nachází v klidné lokalitě se zahradou a terasou s širokým, panoramatickým výhledem na řeku a Barrandov.



U vstupu do kanceláře (p.-1) je pohodlná uvítací recepce a soc. zařízení, zároveň navazuje posuvnými dveřmi na zasedací/workshopovou místnost. Kuchyňka pak propojuje obojí s velkou skladovou místností (i zde jsou přípojky na vodu a odpad). Místnosti jsou vytápěny podlahovým topením.

Dům (i výtah) je díky dobré práci SVJ dobře udržovaný, čistý a neustále zvelebovaný.

Obrovským benefitem je velická terasa s výhledem a zahrada s posezením.

Příjemná a velmi dostupná lokalita je šperkována místním kostelíkem.
Bezvadná dopravní dostupnost, v okolí veškerá občanská vybavenost.

Doporučujeme prohlídku. Třída G - Mimořádně nevhodná Energetický štítek budovy (PENB) nebyl dodán.

CENA: (za nemovitost) **2 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 6

Nemovitost nabízí



ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Realitní makléř

Kroupa František

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Prodej kanceláří, Praha 4, Braník

Celková podlahová plocha (m2)	59
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Doprava	vlak
Užitná plocha (m2)	59
Druh prostor	Kanceláře