

## Pronájem obchodních prostor, Břeclav



### Pronájem obchodních prostor, Břeclav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 639997 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka

#### Pronájem obchodních prostor, Břeclav

(+zálohy na energie), Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem přízemní prodejny přímo na náměstí T.G. Masaryka v Břeclavi. Nebytové prostory o celkové výměře 160 m včetně vlastního sociálního zázemí má při vstupu do objektu rozměry 9,6 x 6,4 m s výlohami na náměstí. Prostor dále pokračuje obdélníkovým prostorem 5,1 x 19,6 m. Komerční prostory je možno po domluvě také upravit a přizpůsobit svým potřebám. V současné době je prodejna kolaudována pro provoz obchodu a služeb. Právě zde dochází ke stavebním úpravám, na podlaže zůstává původní dlažba, chystá se nová fasáda. K ceně nájmu se účtuje záloha na energie. K pronájmu dle domluvy, k dispozici od 1. února 2025. Ev. číslo: 639383. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **30 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	160
Druh prostor	Obchodní

Pronájem obchodních prostor, Břeclav

**Realitní makléř**



**Lenka Julínková**

Mobil: 775 334 870

[julinkova@dumrealit.cz](mailto:julinkova@dumrealit.cz)