

Prodej bytu 1+1, 35 m2, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Meruňková

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 1+1, 35 m2, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Meruňková

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650491 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Severní Terasa, Meruňková

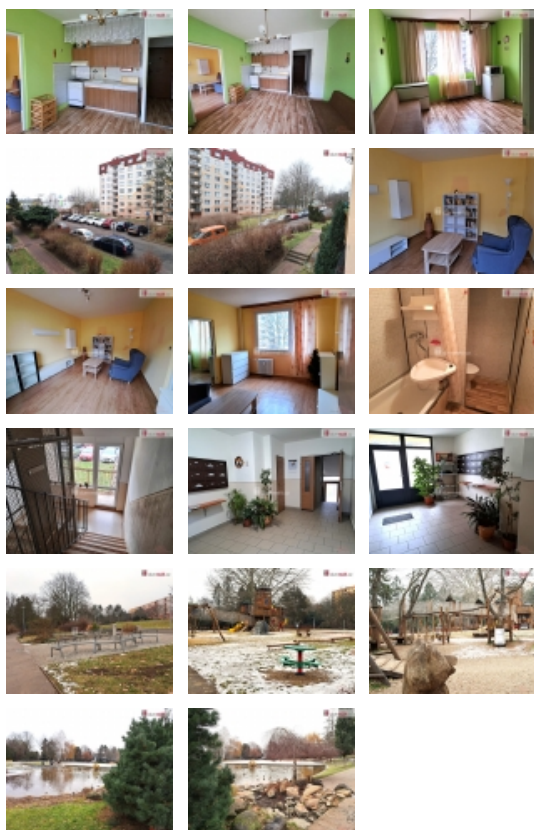
Prodej bytu 1+1, 35 m2, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Meruňková

včetně všech poplatků a právního servisu, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení prodej bytu v osobním vlastnictví o velikosti 1+1 a celkové výměře 35,2 m. Tento byt pro vlastní bydlení i investici se nachází v Ústí nad Labem, ve vyhledávané lokalitě Severní Terasa, ulice Meruňková. Bytová jednotka je v 1. patře zatepleného panelového domu s novým výtahem. Byla zde vyměněna stará okna za plastová, podlahovou krytinou je novější PVC. Jinak je byt v původním zachovalém stavu s nízkými náklady na bydlení - 2285,- Kč, z toho fond oprav pouze 634,- Kč. Parkování je možné před domem. V blízkosti se nachází velký centrální park s kašnou, vodotryskem i fontánou. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti - zastávky MHD, nákupní centra, Krajská nemocnice, MŠ, ZŠ, restaurace, sportovní i kulturní vyžití. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 649877. Energetický štítek: C (125 kWh/m2/rok).

CENA: (za nemovitost) **1 830 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	35
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná



Prodej bytu 1+1, 35 m2, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Meruňková

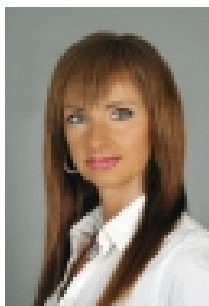
Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m2)	35

Realitní makléř



Zuzana Němečková

Telefon: 777 171 786

Mobil: 777 171 786

z.nemeckova@dumrealit.cz