

Pronájem bytu 2+kk, 44 m², OV, Příbram, Příbram VI-Březové Hory, ul. K Drkolnovu

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+kk, 44 m², OV, Příbram, Příbram VI-Březové Hory, ul. K Drkolnovu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650496 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Příbram, Příbram VI-Březové Hory, K Drkolnovu

Pronájem bytu 2+kk, 44 m², OV, Příbram, Příbram VI-Březové Hory, ul. K Drkolnovu

Anuita: 3300000 Kč, +popl. 2400, poplatky jsou nastaveny pro jednu osobu, elektřinu na sebe přehlašuje nájemce, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivně možný pronájem prostorného, nově vymalovaného, světlého bytu 2+kk v Příbrami - ulice K Drkolnovu. Byt o velikosti 44 m se nachází v 1. nadzemním podlaží a je do něho bezbariérový přístup. Součástí pronájmu je sklepní kóje. Dům, ve kterém se byt nachází byl postaven v roce 2008 a samotný dům i okolí je nájemníky pečlivě udržován. Domovní dveře jsou opatřeny čipem a dům je střežen kamerovým systémem. Dispoziční řešení bytu : předsiň - podlaha dlažba, domovní telefon. Koupelna je společná s WC - příprava na pračku, umyvadlo, zrcadlo, sprchový kout, žebřík na sušení, ventilátor. V obývacím pokoji je dlažba a je z něj vstup do pokoje, kde je plovoucí podlaha a velká šatní skříň. Kuchyňský kout - digestoř, varná deska, elektrická trouba, bar + dvě barové židle. Drkolnov patří k zajímavým lokalitám města Příbrami, neboť je zde možnost výborného spojení na Prahu a zároveň je v blízkosti lesoparku a odpočinkové zóny. V nedalekém okolí domu je veškerá občanská vybavenost, nemocnice, obchody, sportoviště, lesopark, MHD a cca 100m od domu je autobusová zastávka na Prahu (PID). Byt má velmi nízké provozní náklady. Při podpisu nájemní smlouvy platíte první nájem 12.500,- Kč + poplatky 2400,- Kč, vratnou kaucí 25.000,- Kč a odměnu RK 12.500,- Kč. Elektřina bude na nájemce přepsána po podpisu smlouvy. Majitel preferuje nekuřáky a bez domácího zvířectva. Byt je připraven k nastěhování 2/2025. Více info v RK. Ev. číslo: 649882. Energetický štítek: C

CENA: (za měsíc) **12 500,- Kč**



Nemovitost nabízí


dumrealit.cz

Pronájem bytu 2+kk, 44 m², OV, Příbram, Příbram VI-Březové Hory, ul. K Drkolnovu

Realitní makléř



Martin Hruška

Mobil: 724 374 535

m.hruska@dumrealit.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m ²)	44
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m ²)	44
Anuita (Kč)	3300000