

Prodej samostatného RD, 210 m², Kejnice (okres Klatovy)



Prostorný dům 6+1 s velkou zahradou, Kejnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00228 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kejnice (okres Klatovy)

Prostorný dům 6+1 s velkou zahradou, Kejnice

Prostorný dům 6+1 po částečné rekonstrukci v obci Kejnice v Pošumaví s pozemkem celkem 2.119 m². Skvělé poklidné venkovské bydlení s velkou zahradou a spoustou místa na všechny Vaše koníčky. A navíc s velice příjemnou atmosférou. Nakonec, víte co? Přijďte se podívat sami, prohlídkový den je v pátek 31.1. nebo o víkendu. Zavolejte mi a dohodneme si konkrétní čas Vaší prohlídky.

Na co se tu můžete těšit:

V prvé řadě jde o dům po částečné rekonstrukci. Tedy je hotovo zateplení, plastová okna a některé části interiéru. Ale nebojte, Vaše tvořivost tu najde ještě spoustu věcí, které si upravíte podle své fantazie. Aby se Vám lépe snilo a plánovalo, přidali jsme do fotogalerie nejen současný stav místností, ale také vizualizace, jak by to tu brzy mohlo vypadat.

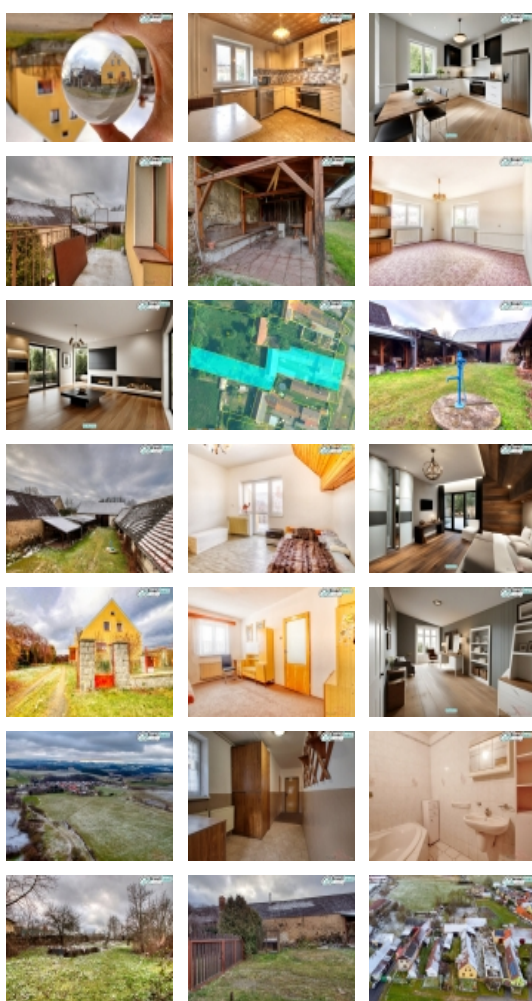
Jedná se o bývalý typický pošumavský statek, takže kromě hlavní obytné budovy zde máte i velký dvůr s hospodářskými budovami, stodolou a samozřejmě nezbytným kotcem pro čtyřnohého hlídače. Prostor pro skladování, garážování různých vozidel či plavidel tu je opravdu požehnaně.

Jo, málem bych zapomněla, že je tu hotové i venkovní posezení na nezapomenutelné grilovačky. Jelikož je dvůr ze všech stran uzavřen, budete tu s přáteli mít naprosté soukromí. No a pokud Vám náhodou během hodování dojde pivečko, určitě Vás zachrání v hostinci Pepi Nauše, který je asi 50m od domu na druhé straně cesty.

Za stodolou je pak ještě velká zahrada, která sama o sobě má téměř 1.000 m². Takže jestli se těšíte na skleník, záhony plné jahod či cibule, místa je tu opravdu dost. K tomu na předzahrádce plně slunce o velikosti přes 50 m² úplně vidím celoroční záplavu květin. V zadní části zahrady roste několik ovocných stromů, takže se můžete těšit na jablíčka z vlastní zahrádky.

Dům se nachází v samém srdci obce Kejnice, naproti kapličky Panny Marie. Také proto ho uvidíte hned na úvodní webové stránce obce Kejnice. K dalším zajímavostem patří, že poslední obyvateli domu byli dva kejničtí kronikáři, otec a po něm dcera. A teď je čas začít psát novou historii tohoto krásného poklidného místa.

Pokud byste náhodou bloudili, obec Kejnice se nachází na pomezí Plzeňského a Jihočeského kraje kousek od Horažďovic, Strakonice a



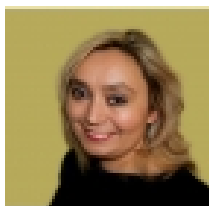
Prodej samostatného RD, 210 m2, Kejnice (okres Klatovy)

Nemovitost nabízí

DreamTeam Reality

Palackého 203
Rožnov pod Radhoštěm
756 61

Realitní makléř



Silvie Rumlíková

Mobil: +420 603 578 282
silvie.rumplikova@gmail.com

CENA: (za nemovitost) **3 995 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Plocha balkonu (m2)	5
Plocha sklepu (m2)	80
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva
Voda	dálkový vodovod
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	210
Plocha parcely (m2)	2119
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	210
Inženýrské sítě	Vodovod
Charakter okolní zástavby	venkovská
Poloha objektu	samostatný