

Prodej samostatného RD, 316 m², Jesenice (okres Praha-západ)



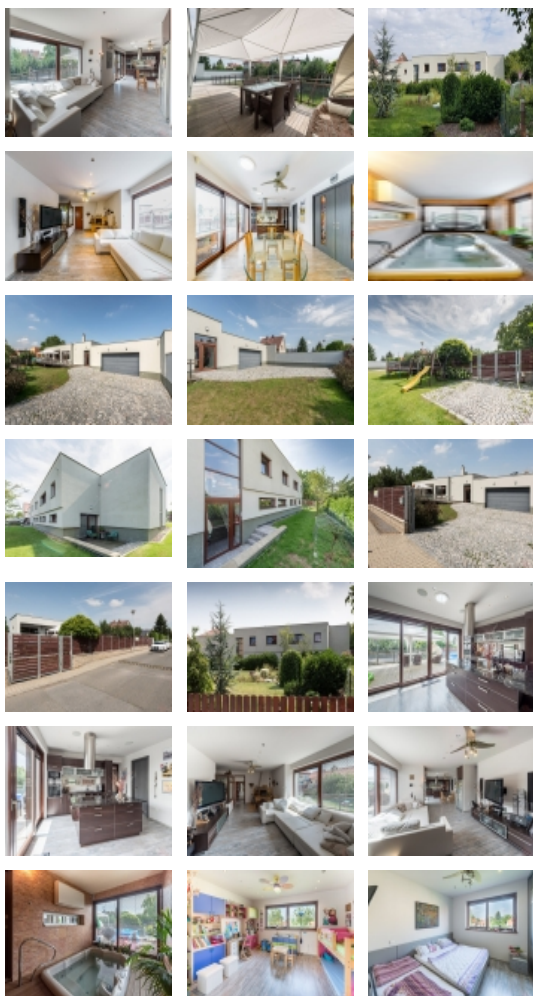
Prodej vila, 316 m² - Jesenice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00431 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jesenice (okres Praha-západ), Průhonická

Prodej vila, 316 m² - Jesenice

Prodej moderní rodinné vily se dvěma nezávislými bytovými jednotkami, velkou terasou a garáží pro dva vozy v klidné lokalitě Jesenice u Prahy



Tato luxusní vila v Jesenici nabízí pohodlné dvougenerační bydlení s výbornou dostupností do Prahy. Celková plocha pozemku činí 847 m² a zahrada o velikosti 588 m² poskytuje ideální místo pro odpočinek a soukromí. Nemovitost disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami, prostornou slunnou terasou a garáží pro dvě auta.

Dispozice a vybavení:

- Vrchní byt (4+kk) zahrnuje obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnici, dětský pokoj, pracovnu a místnost s velkou vířivkou. Součástí je také dvougaráž a prostorná terasa o ploše 59 m².
- Spodní byt (2+kk) se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a koupelny, což umožňuje soukromí pro vícegenerační bydlení či pronájem.

Přednosti lokality:

- Výborná dostupnost do centra Prahy (přímé autobusové spojení a blízkost dálnice D1 i pražského okruhu).
- Kompletní občanská vybavenost včetně škol, školek, pošty, supermarketu a restaurací přímo v obci.
- Vynikající školní zázemí s mezinárodní střední školou a základní školou v lokalitě (Sunny Canadian International School).

Klíčové vlastnosti:

- Lokalita: klidná část centra Jesenice, pouze 300 m od hlavní silnice.
- Celková plocha: 847 m².
- Nezávislé bytové jednotky: 4+kk (268 m²) a 2+kk (48 m²).
- Prostorná terasa, dvougaráž, a pohodlné parkování pro 2 vozy.

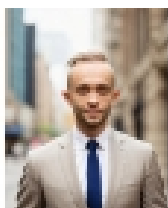
Tento jedinečný dům je ideální volbou pro rodiny hledající bydlení v přírodě s rychlým přístupem do Prahy. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Prodej samostatného RD, 316 m2, Jesenice (okres Praha-západ)

Nemovitost nabízí

House heroes s.r.o.

Realitní makléř



Dmitrij Michajlov

Mobil: +420 605 033 679

d.michajlov@househeroes.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Plocha teras (m2)	59
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Satelit Kabelová televize Kabelové rozvody
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	13
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	316
Plocha parcely (m2)	588
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	316
Počet bytů - celkem	2
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 316 m2, Jesenice (okres Praha-západ)