

Pronájem bytu 5+kk, 136 m², OV, Brno, Řečkovice (okres Brno-město), ul. Maříkova - exkluzivně

ALVA REAL



Pronájem mezonetového bytu 5+kk v Brně - Řečkovících, volný ihned.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 702146 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA:

Brno, Řečkovice (okres Brno-město), Maříkova

Pronájem mezonetového bytu 5+kk v Brně - Řečkovících, volný ihned.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 5+kk o výměře 136 m² na ul. Maříkova v Brně-Řečkovících. Byt se nachází ve 3. patře a podkroví bytového domu v Brně-Řečkovících. Dobrá dopravní dostupnost z městského okruhu ul. Hradecká, možnost parkování, zastávka MHD před budovou.

Dispozice: 3x pokoj 19,9 m²; 1x pokoj 14,8 m²; kuchyně 11 m²; obývací pokoj 16,5 m²; koupelna v patře 7,8 m²; koupelna v přízemí 5,7 m²; chodby 21 m².

Byt se pronajímá částečně vybavený, kuchyňská linka vč. spotřebičů (el. trouba Whirlpool, varná deska, myčka Siemens, lednice Electrolux). Koupelny a WC včetně příslušenství.

Nájemce si na sebe přepisuje elektřinu a plyn v bytě. Vytápění plynovým kotlem zn. Baxi. Zálohy na vodu a spol. prostory domu jsou fakturovány čtvrtletně ve výši 3.195,- Kč. Poplatek za internet dle rychlosti, možnost optického internetu. Parkovací stání před domem 1.340,- Kč; možnost pronájmu garáže za 2.743,- Kč; dvojgaráže (stání za sebou) za 5.358,- Kč.

Byt bude kompletně vyklizen, vymalován, k dispozici ihned, garáže po dohodě.

V případě zájmu o prohlídku, kontaktujte makléře.

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 5+kk

Číslo podlaží v domě 3

Počet podlaží objektu 4

Celková podlahová plocha (m²) 136

Druh objektu cihlová



Pronájem bytu 5+kk, 136 m2, OV, Brno, Řečkovice (okres Brno-město), ul. Maříkova - exkluzivně

Nemovitost nabízí

ALVA REAL

ALVA REAL s.r.o.

Štěpánská 6, Brno, 602 00

Realitní makléř



Kristýna Vybíhalová

Mobil: +420 602 712 407

recepce@alvareal.cz

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb
Bytové jádro	Zděné
Ostatní	Garáž Výtah Parkoviště
Užitná plocha (m2)	136
Plocha kanceláří (m2)	136

Pronájem bytu 5+kk, 136 m², OV, Brno, Řečkovice (okres Brno-město), ul. Maříkova - exkluzivně