

Pronájem bytu 1+1, 37 m2, OV, Brno, Komárov (okres Brno-město), ul. Za mostem



Pronájem nezařízeného bytu 1+1, 32 m2 - Brno - Komárov

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/209 TYP ZAKÁZKY: pronájem
58/25

LOKALITA: Brno, Komárov (okres Brno-město), Za mostem

Pronájem nezařízeného bytu 1+1, 32 m2 - Brno - Komárov

Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu nezařízenou bytovou jednotku 1+1 s balkonem na ulici Za mostem v Brně. Byt se nachází v 3.NP s výtahem a je orientovaný na západní stranu. Lokalita s velmi dobrou dopravní dostupností do centra (MHD cca 5 min) a veškerou občanskou vybaveností v okolí domu (supermarket, lékárna, restaurace). Cena pronájmu 15.000,-Kč + záloha na služby 4.000,-Kč + energie budou přepsány na nájemníka (elektřina, plyn). Majitel požaduje kauci ve výši jedné měsíční platby.

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu | 1+1 |
| Číslo podlaží v domě | 3 |
| Počet podlaží objektu | 8 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 37 |
| Druh objektu | panelová |
| Stav objektu | dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví | osobní |
| Plocha balkonu (m2) | 3 |
| Plocha sklepu (m2) | 2 |
| Bezbariérový byt | ano |



Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem bytu 1+1, 37 m2, OV, Brno, Komárov (okres Brno-město), ul. Za mostem

Realitní makléř



Bc. Radek Hilšer

Mobil: +420 724 601 321

radek.hilser@realspektrum.cz

| | |
|----------------------------------|---------------------------|
| Vybavení | balkon sklep |
| Umístění objektu | centrum |
| Topení | Ústřední - dálkové |
| Doprava | silnice MHD autobus |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Celková plocha (m2) | 37 |
| Ostatní | Bezbariérový přístup |
| Užitná plocha (m2) | 30 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace |
| Charakter okolní zástavby | obytná |
| K dispozici od | 01.02.2025 |