

Prodej samostatného RD, 225 m2, Čenkov (okres Příbram)



Prodej samostatného RD, 225 m2, Čenkov (okres Příbram)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27103 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čenkov (okres Příbram)

Prodej samostatného RD, 225 m2, Čenkov (okres Příbram)

, Hledáte bydlení kde budete mít kousek do přírody a budete mít také dobrou dostupností do Prahy, Plzně nebo Berouna?

V obci Čenkov na Vás takové bydlení čeká, přímo pod Brdským "Olympem" Plešivcem. Dům s pozemkem cca 2866m. Zahrada je pěkně udržovaná se vzrostlými okrasnými i ovocnými stromy. Na pozemku možnost další stavba.

Možnost pro investory.

Na pozemku se nachází bazén, skleník, posezení, garážová stání, zakrytá pergola. Zastavěná plocha domu cca 135 m, celková užitná plocha cca 225 m, je podsklepený a má dvě bytové jednotky, v přízemí 3+1 a v podkroví 2+1. Spoustu prostoru pro Vaše koníčky, rodinu, či podnikání. Je vhodný i jako investiční záměr, bytové jednotky se dají oddělit a vytvořit samostatné vchody. Ve sklepení domu je dostatek místa na vše potřebné, nachází se zde kotelna - celkové rozměry podzemních prostor cca 32m. Při vstupu do přízemí se nachází zádveří 7,8m, dále chodba 8,8 m, WC 1 m. Dalšími pokoji v přízemí jsou koupelna 5,1 m, kuchyně 19,4 m, obývací pokoj 17,4 m, a 2. pokoje 11,4 m a 20,6 m, celkem o celkovém rozměru cca 92m.

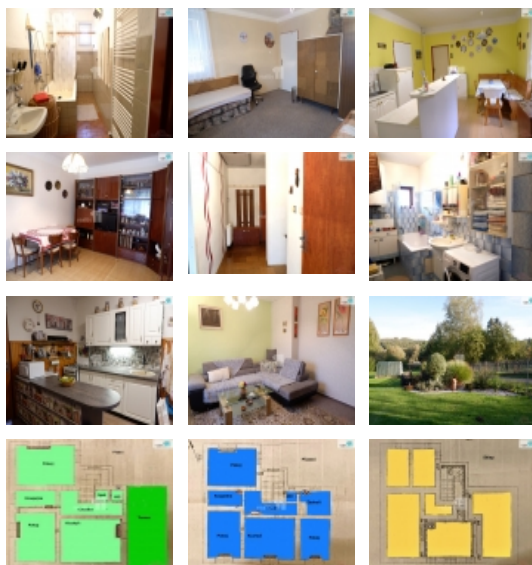
Ve druhém patře pak najdeme chodbu 8,8 m, terasu 27m, koupelnu 5,1 m, WC 1m, spíž 2 m, kuchyň 19,4 m, pokoj 20,6 m, obývací pokoj 17,4 m, celkem cca 101 m. Rozměry jsou orientační. Podlahy v domě jsou převážně PVC, v koupelnách a WC je dlažba. V celém domě jsou plastová okna i venkovní dveře. Voda z vlastní studny, kanalizace jímka, el. 220 i 380. Vytápení na tuhá paliva. Vlakové i autobusové spojení. Vzdálenost do Prahy 60 km, Plzně 60 km, Dobříše 16 km, Příbrami 12 km.

Přijďte se podívat na prohlídku a sami posoudit. Ev. číslo: 27103. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **11 150 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	225



Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



Markéta Rejzlová

Telefon: 602 147 017

Mobil: 602 147 017

rejzlova@reality11.cz

Prodej samostatného RD, 225 m2, Čenkov (okres Příbram)

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	2866
Umístění objektu	nová zástavba
Počet míst k parkování	4
Zastavěná plocha (m2)	132
Užitná plocha (m2)	225
Poloha objektu	samostatný