

Prodej bytu 3+1, 81 m2, OV, Brno, Bohunice (okres Brno-město)



Brno - Bohunice, byt OV 3+1, 75 m2, po rekonstrukci, lodžie, sklep - byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: E2336L02 TYP ZAKÁZKY: prodej
1

LOKALITA: Brno, Bohunice (okres Brno-město)

Brno - Bohunice, byt OV 3+1, 75 m2, po rekonstrukci, lodžie, sklep - byt

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji krásný, zrekonstruovaný byt k dispozici 3+1 o celkové ploše 81 m2 (včetně sklepa a lodžie) v žádané lokalitě Brno ? Bohunice, v 5. patře (6. NP) revitalizovaného panelového domu na ulici Ukrajinská.

Tento byt je prostorný a světlý, ve velmi dobrém stavu v klidné lokalitě. Užitná plocha 75 m2 poskytuje dostatek prostoru pro vaši rodinu. Interiér bytu zůstane částečně zařízený, což usnadní vaše stěhování.

Bytová jednotka je po rekonstrukci - zděné jádro, v kuchyni a v chodbě je kvalitní dřevěná dubová 3 vrstvá podlaha, dřevěná kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, v obývacím pokoji dřevěné trámy, v pokojích zrenovované parkety, zasklená lodžie, bezpečnostní vchodové dveře, v chodbě je několik prostorných vestavěných skříní na míru, je zde opravdu hodně úložného prostoru - zkrátka je to takový "jiný panelákový byt", což zaručuje originalitu.

Velkou výhodou je také společná kolárna a již zmíněný zděný sklep. A jak to je s parkováním? Nemějte obavy, parkování je přímo před domem.

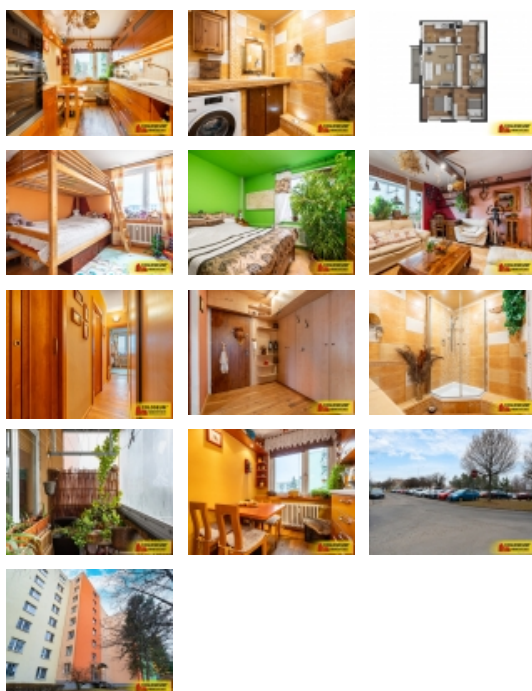
Bohunice jsou skvělé místo pro život - je zde dobrá dostupnost do centra města a zároveň je to klidná lokalita s dostatkem zeleně.

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají pohodlný a útulný domov v atraktivní lokalitě.

PENB nebyl zatím dodán proto uvádíme třídu G. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož řízením Vám rád pomůže náš specialista. Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte realitní makléřku.

CENA: (za nemovitost) **8 366 630,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

S.R.O.

Prodej bytu 3+1, 81 m², OV, Brno, Bohunice (okres Brno-město)**Realitní makléř****Ing. Jana Mátllová**

Mobil: +420 773 756 746

j.matlova@rkcouseum.cz

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m²)	81
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m²)	6
Plocha sklepu (m²)	3
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2010
Stáří objektu	50
Celková plocha (m²)	81
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m²)	75
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 3+1, 81 m², OV, Brno, Bohunice (okres Brno-město)