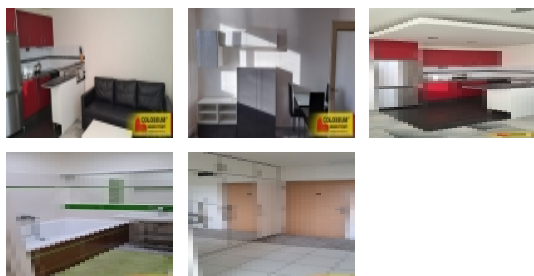


Pronájem bytu 1+kk, 33 m², OV, Brno, Židenice (okres Brno-město)



Nemovitost nabízí

**COLOSEUM NEMOVITOSTI
s.r.o.**

Realitní makléř



Ing. Hana Hodáková

Mobil: +420 773 756 736

h.hodakova@rkcoloseum.cz

Brno - Židenice, pronájem bytu 1+kk, 33 m², zařízený - byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5425L009 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Židenice (okres Brno-město)

Brno - Židenice, pronájem bytu 1+kk, 33 m², zařízený - byt

Nabízíme Vám k pronájmu zrekonstruovaný byt o velikosti 1+kk v Brně - Židenicích na ul. Čejkovická.

Byt je o celkové velikosti 33m², je zde nová koupelna, kuchyňská linka, myčka, trouba, mikrovlnná trouba a lednice. Další vybavení bytu je pračka, vestavěné skříňe v chodbě, v pokoji stěna, kožená rozkládací sedačka, jídelní stůl.

Byt se nachází ve 2 NP bez výtahu, v lokalitě s výbornou dostupností do centra i do přírody.

Majitel požaduje pouze pracující, nekuřáky, bez zvířat, bez možnosti trvalého pobytu, nájemní smlouva se uzavírá pouze na 6 měsíců a pak se vždy prodlouží. Preferujeme dlouhodobý pronájem.

Vzhledem k velikosti bytu je vhodný pouze pro 1 osobu max. 2.

Cena pronájmu 13.000,- Kč + náklady na energie 3.500,-Kč/měsíc, vratná kauce 26.000,-Kč.

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte realitní makléřku.

CENA: (za měsíc) **13 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	33
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum

Pronájem bytu 1+kk, 33 m², OV, Brno, Židenice (okres Brno-město)

Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m²)	33
Inženýrské sítě	Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku
K dispozici od	25.01.2025