

Pronájem bytu 2+kk, 72 m2, OV, Neslovice (okres Brno-venkov), ul. Lesní



## Podnájem, Byt 2+kk, 72m2 - Mezonetový byt s parkovacím stáním a terasou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06098 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Neslovice (okres Brno-venkov), Lesní

### Podnájem, Byt 2+kk, 72m2 - Mezonetový byt s parkovacím stáním a terasou

Prostorný mezonetový, světlý byt v právě dostavené novostavbě s parkovacím stáním, terasou a galerií je vám právě k dispozici.

Co by jste řekli na krásný, nový, mezonetový byt, který se nechází kousek od lesa?

Račte vstoupit! Po vchodu se nacházíme v prostorné chodbě, odkud se dostaneme do všech místností a po schodech do slunné galerie.

Kuchyň bude dovybavená kuchyňskou linkou se spotřebiči. Z této prostorné místnosti se dostanete přímo na rozlehlou terasu, na které je dostatek místa pro pohodlné posezení a například grilování.

V ložnici je střešní okno, které dodá místnosti dostatek denního světla.

V koupelně najdeme sprchový kout, toaletu a připojení na pračku. Dominantou tohoto bytu je kromě terasy i druhé patro s galerií, kterou můžete využít přesně podle vašich představ.

Ke každému bytu je i parkovací místo, nemusíte si tedy dělat starosti o to, jestli budete moci zaparkovat.

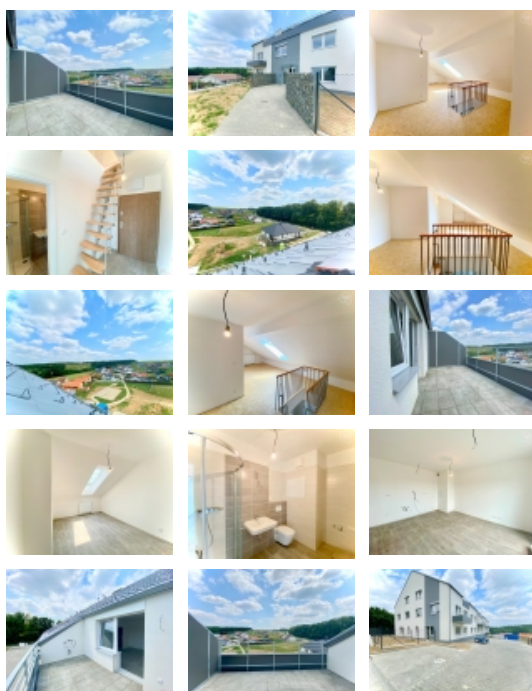
V případě dotazů, nebo zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat na uvedeném telefonním čísle/emailu.

Váš VITOM

Tento byt je podnajíman se službou ?Váš Domáci?.

Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy jako podnájemce automaticky získáte:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou zárukou spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? od 9:00 ? 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn?) (už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu) s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby



**Nemovitost nabízí**

**VITOM realty a finance v.o.s.**

Příkop 4, Brno, 602 00

Pronájem bytu 2+kk, 72 m2, OV, Neslovice (okres Brno-venkov), ul. Lesní

### Realitní makléř



#### Matej Hraboš

Mobil: +420 778 447 243

[matej.hrabos@vitom.cz](mailto:matej.hrabos@vitom.cz)

**CENA:** (za měsíc) **18 400,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m2)	72
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m2)	9
Vybavení	terasa sklep
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	72
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod
K dispozici od	01.09.2021

Pronájem bytu 2+kk, 72 m<sup>2</sup>, OV, Neslovice (okres Brno-venkov), ul. Lesní