

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Praha 9, Čakovice, ul. Bermanova



Pronájem bytu 2+kk, 41 m, Bermanova, Praha - Čakovice.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1516 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Čakovice, Bermanova

Pronájem bytu 2+kk, 41 m, Bermanova, Praha - Čakovice.

Nabízíme k pronájmu světlý a moderní byt o dispozici 2+kk s užitečnou plochou 41 m a velkou terasou o rozloze 51 m. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení s dostatkem venkovního prostoru. Byt se nachází v 1. patře novějšího domu postaveného v roce 2017.

Popis bytu:

Byt je částečně zařízený a zahrnuje:

- Kuchyňskou linku vybavenou moderními spotřebiči (trouba, varná deska, digestoř, lednice).
- Prostornou šatnu poskytující dostatek úložného prostoru.
- K bytu náleží terasa o velikosti 51 m, ideální pro venkovní posezení, grilování či relaxaci.
- Sklep o velikosti 3 m v přízemí domu pro další úložné potřeby.

Byt je ve výborném stavu a připraven k nastěhování ihned.

Cena a poplatky:

- **Nájemné** : 20 000 Kč/měsíc.
- **Měsíční poplatky** : 3 500 Kč.
- **Vratná kauce** : 20 000 Kč.
- **Provize RK** : 23 500 Kč.

Lokalita a občanská vybavenost:

Byt se nachází v klidné části Čakovic, která je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou i autem. V okolí najdete:

- Obchodní centra, supermarkety a menší obchody.
- Mateřské, základní a střední školy.
- Zdravotnická zařízení a lékárny.
- Restaurace, kavárny a sportovní zařízení.
- Blízkost přírody parky a dětská hřiště.

Dopravní dostupnost je vynikající v blízkosti se nachází zastávky MHD, vlaková stanice, dálnice i silnice pro snadné spojení do centra Prahy a dalších částí města.

Další informace:

- Byt je v osobním vlastnictví.
- K dispozici ihned.
- V domě je moderní výtah.

Kontakt na realitního makléře:

- **Realitní kancelář** : Můj domov REALITY



Nemovitost nabízí

Můj domov REALITY s.r.o.

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Praha 9, Čakovice, ul. Bermanova

Realitní makléř**Savynets Lidiya**

Mobil: +420 775 604 602

muj.domov.reality@seznam.cz**CENA:** (za měsíc) **20 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	7
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah terasa sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový