

## Prodej bytu 2+kk, 47 m2, OV, , ul. Čenětická

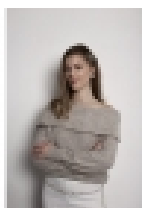


### Nemovitost nabízí

#### Klik Home s.r.o.

Pražská 445, 250 81 Nehvizdy

### Realitní makléř



#### Valeriia Mikhailenko

Mobil: +420 774 672 244

[mikhailenko.valeriia@klik-home.cz](mailto:mikhailenko.valeriia@klik-home.cz)

### Prodej byty 2+kk, 46 m2 - Praha

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00026 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: , Čenětická

#### Prodej byty 2+kk, 46 m2 - Praha

Nabízíme vám prostornou ubytovací jednotku o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 46 m2, která kombinuje tradiční prvky s moderním designem. Tento byt je ideální volbou pro mladé páry, rodiny nebo jednotlivce, kteří hledají pohodlné a originální bydlení.

Jednotka se nachází v atraktivní lokalitě, kde si můžete vychutnat pěkné výhledy z vyšších i nižších podlaží. Součástí nabídky je také vlastní parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně.

Jedním z exkluzivních prvků této nabídky je pochozí střecha, která slouží jako vyhlídková terasa a prostor k odpočinku. Ideální místo pro relaxaci, setkání s přáteli nebo klidné chvíle po náročném dni. Byt je dokončen ve standardu Fit out ? nabízí finální povrchy včetně sanity a přípravné body pro instalaci kuchyňské linky. Díky tomu si nový majitel může dotvořit interiér přesně podle svých představ. Pokud si vyberete byt včas, získáte možnost zvolit si z několika dokončovacích standardů, aby vše odpovídalo vašemu stylu.

Toto bydlení představuje jedinečnou příležitost propojit moderní komfort s atraktivním designem a skvělou lokalitou.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku ? váš nový domov čeka!

**CENA:** (za nemovitost) **6 098 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6
Celková podlahová plocha (m2)	47
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	1

## Prodej bytu 2+kk, 47 m2, OV, , ul. Čenětická

<b>Bezbariérový byt</b>	ano
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelová televize Kabelové rozvody
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	dálnice silnice MHD autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Celková plocha (m2)</b>	47
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	46
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Poloha objektu</b>	samostatný