

Prodej řadového RD, 35 m2, Želatovice (okres Přerov)



## Exkluzivní prodej rodinného domu v Želatovicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226449 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Želatovice (okres Přerov)

### Exkluzivní prodej rodinného domu v Želatovicích

V exkluzivním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout ke koupi menší cihlový domeček v obci Želatovice.

Nemovitost je napojena na elektřinu, obecní kanalizaci a má na pozemku vlastní vrtanou studnu.

Jde o dispozici 1+1 se sociálním zařízením a komůrkou. Vytápění v kuchyni, chodbičce a koupelně je podlahové a v pokoji je elektrický přímotop a kamna na tuhá paliva.

Elektroinstalace v mědi.

K dispozici je malý dvoreček, který můžete využít k pěstování bylinek, posezení a relaxaci. Dále se zde nachází i dílna o výměře 9 m2.

Možnost rozšíření bydlení do půdního prostoru.

Nemovitost můžete využít i k podnikání, jako sídlo firmy, kancelář či k provozování služeb (kadeřnictví, kosmetika, atd.).

V blízkosti domu je autobusová zastávka.

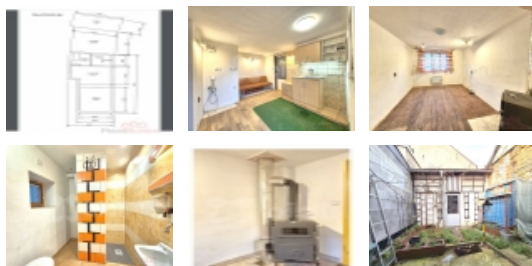
Obec Želatovice jsou velmi vyhledávanou lokalitou, vzdálenost od domu do Kauflandu na Želatovské ulici je pouhých 2,5 km. Je zde MŠ, ZŠ, sportoviště, obecní úřad, knihovna a jiné.

Více informací Vám poskytne realitní specialista.

**CENA:** (za nemovitost) **1 430 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	63
Vybaveno	Nezařizeno



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej řadového RD, 35 m<sup>2</sup>, Želatovice (okres Přerov)

**Realitní makléř**



**Věra Kubová**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Klimatizace
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Zastavěná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	48
<b>Plocha parcely (m<sup>2</sup>)</b>	63
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	35
<b>Poloha objektu</b>	řadový