

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Bohuňov (okres Žďár nad Sázavou)



## Prodej zasít'ovaného stavebního pozemku 1098 m, Bohuňov

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS313561 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bohuňov (okres Žďár nad Sázavou)

### Prodej zasít'ovaného stavebního pozemku 1098 m, Bohuňov

Představujeme Vám jedinečnou nabídku prodeje stavebního pozemku v malebné obci Bohuňov. Tento pozemek v srdci Žďárských vrchů kombinuje klidné bydlení s výbornou dostupností do městského života. Tato lokalita Vám přinese klid a jedinečný přístup k přírodě.

Pozemek o rozloze 1098 m<sup>2</sup> je ideální volbou pro stavbu rodinného domu s dostatkem prostoru pro zahradu, terasu a další venkovní aktivity. Nachází se v nově zastavěné části obce s jedinečnou výhodou - jedná se o krajní pozemek, který je jako poslední určen k zástavbě.

Dostupnost do větších měst je další z výhod této lokality. Bystřice nad Pernštejnem je vzdálená pouze 5 minut jízdy autem a Nové Město na Moravě 13 minut jízdy. Do okresního města Žďár nad Sázavou dojedete za 22 minut.

Obec Bohuňov je ideální pro rekreačně sportovní aktivity. Doslova za pár minut jízdy na kole se ocitnete uprostřed luk a lesů na břehu Skalského či Domanínského rybníka. Pokud hledáte místo, kde se zabaví Vaše děti, rozhodně oceníte sportovní a rekreační areál Borovinka. V zimě oceníte udržované lyžařské tratě a pouze 16 km vzdálený SKI Harusák lyžařské středisko sousedící se SKI hotelem v srdci Vysočina Arény. Každoročně Vysočina aréna hostí významné světové sportovní akce, jakou jsou např.: Světový pohár v biatlonu, Světový pohár v lyžování a Světový pohár na horských kolech. V okolí Bohuňova pak můžete navštívit řadu památek (monumentální hrad Pernštejn, královské město Polička, zřícena hradu Zubštejn, památka UNESCO kostel na Zelené hoře), zajímavých míst (lesní a luční bar, zábavní centrum EDEN) a přírodních krás (Vírská přehrada, skalní útvary v CHKO Žďárské vrchy).

Pozemek se skládá ze dvou parcel - stávající a nově vzniklé příjezdové cesty. Tato příjezdová cesta navazuje na obecní komunikaci, podél které vedou inženýrské sítě (plyn, voda). Elektřina dotažena na hranici pozemku. S distributorem elektřiny EG.D je již uzavřena smlouva o připojení k distribuční soustavě. Pozemek je téměř rovný a ze tří stran oplocen.

CENA: (za nemovitost) **1 980 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí



### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

### Realitní makléř



### Tereza Tomášková

Mobil: +420 778 401 191

[tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz](mailto:tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz)

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Bohuňov (okres Žďár nad Sázavou)

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	1098
Plocha parcely (m2)	1098
Druh pozemku	pro bydlení