

## Prodej blokového RD, 530 m<sup>2</sup>, Tišice (okres Mělník)



### Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s neomezeným potenciálem ve vesnickém klidu

ČÍSLO ZAKÁZKY: ER-67 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tišice (okres Mělník), Okružní

### Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s neomezeným potenciálem ve vesnickém klidu

Dispozice: 6+2, možnost dvougeneračního bydlení

Lokalita: Tišice

Cena: 10.800.000,- Kč

Užitná plocha: 530m<sup>2</sup>

Velikost pozemku: 714m<sup>2</sup>

Příslušenství: Bazén, garáž, dílna, řeznický chladák

Možnost financování hypotečním úvěrem

Vítejte v tomto půvabném domě, který má co nabídnout ať už hledáte prostorný rodinný dům nebo zajímavou investici. Dispozice 6+2 zaručuje dostatek prostoru pro celou rodinu a přináší možnost individuálních úprav podle vašich představ.

Tento dům je připraven k okamžitému nastěhování, přesto zároveň poskytuje neuvěřitelný potenciál pro budoucí majitele. Vaše představy a nápady zde mohou volně rozkvést, ať už jde o modernizaci, nový interiérový design nebo zahrádkářské projekty.

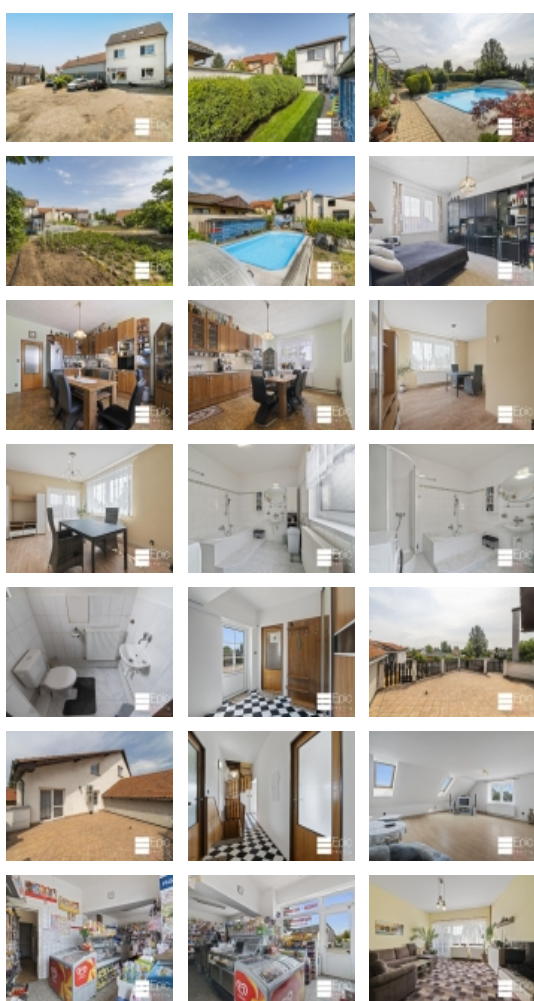
Tišice nabízí vše, co potřebujete pro každodenní pohodlí. Večerka, pošta a cukrárna jsou doslova za rohem, takže nemusíte chodit daleko pro nákup či drobné radosti. Dostupnost Neratovic s kompletní občanskou vybaveností nebo dojezdová vzdálenost do Prahy vlakem i autem do 40min je další výrazným benefitem. Vlaková zastávka se nachází v pěší vzdálenosti 10 min.

Pro odpočinek a relaxaci se můžete vydat k nedaleké pískovně, kde si můžete užít osvěžující koupání a okouzující přírodu.

Pokud toužíte po klidném bydlení s vesnickým rázem, ale nechcete se vzdát výhod městského života, tento dům je pro vás ideální volbou.

Tento dům čeká, aby se stal vaším novým domovem plným krásných zážitků. Nezmeškejte šanci na toto výjimečné nabídku! Kontaktujte nás co nejdříve a domluvte si prohlídku.

**CENA:** (za nemovitost) **10 800 000,- Kč**



Prodej blokového RD, 530 m2, Tišice (okres Mělník)

**Nemovitost nabízí**

**EPIC reality**

Hůlkova 1024  
Praha 9

**Realitní makléř**



**Souček David**

Mobil: +420 604 246 766

[info@epic-reality.cz](mailto:info@epic-reality.cz)

**Informace o nemovitosti**

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	530
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	714
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Celková plocha (m2)	530
Zastavěná plocha (m2)	256
Plocha parcely (m2)	714
Užitná plocha (m2)	530
Plocha zahrady (m2)	468
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	v bloku