

Prodej samostatného RD, 153 m<sup>2</sup>, Staré Hobzí (okres Jindřichův Hradec)



## Prodej domu Staré Hobzí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 46      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Staré Hobzí (okres Jindřichův Hradec)

### Prodej domu Staré Hobzí

Jedná se o prodej rodinného domu ve Starém Hobzí s pozemkem o velikosti 796 m<sup>2</sup> se zastavěnou plochou 152,88 m<sup>2</sup>.

Dům je částečně podsklepen, v přízemí se nachází byt 3+1 v původním stavu. Pod střechou je rozlehlá půda.

Je napojen na elektřinu a vodovod. Má vlastní septik a studnu.

Na zadní část domu navazuje zděná kůlna. Vedle ní se nachází bývalý hospodářský objekt se zastavěnou plochou 123,37 m<sup>2</sup>. K domu navíc patří i menší dřevěná kůlna, navazující na přední část domu.

Na domě je věčné břemeno dožití paní ročník 1950. Paní, bývalá majitelka, si platí veškeré náklady a ze svých peněz dům i lehce zvelebuje.

CENA: (za nemovitost) **1 100 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí

#### ECOBBE Group s.r.o.

Poděbradská 88/55, Hloubětín (Praha 9),  
198 00 Praha

### Realitní makléř



#### Bellada Jaroslav

Mobil: +420 723 364 824

[jaroslav.bellada@smartko.cz](mailto:jaroslav.bellada@smartko.cz)

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	153
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	796
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - elektrické
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	153
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	796
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	153
Plocha zahrady (m <sup>2</sup> )	796

Prodej samostatného RD, 153 m2, Staré Hobzí (okres Jindřichův Hradec)

**Druh stavby**

rodinný dům, rekreační chalupa,  
rekreační pozemek

**Poloha objektu**

samostatný