

Prodej pozemku , zahrada, Litvínov (okres Most)



Prodej pozemky - zahrady, 426 m² , chatka 23 m²- Litvínov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25003 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Litvínov (okres Most)

Prodej pozemky - zahrady, 426 m² , chatka 23 m²- Litvínov

Přestože příroda ještě spí, je nejvyšší čas přemýšlet, jak využít nastávající volné chvíle a co nejvíce uspokojí naši vášeň pro zahrádkářství a relaxační pobyt v přírodě.

Jaro je za rohem a tak si již dnes dovoluji si nabídnout zprostředkování prodeje malebné a s láskou udržované zahrady v osobním vlastnictví v zahrádkářské oblasti Pod Koldomem, nacházející se v okrajové části města Litvínova, obklopené zelení, na úpatí Krušných hor. Stranou od veškerého městského ruchu najdeme rekreační oblast s dostupností veškeré občanské vybavenosti města.

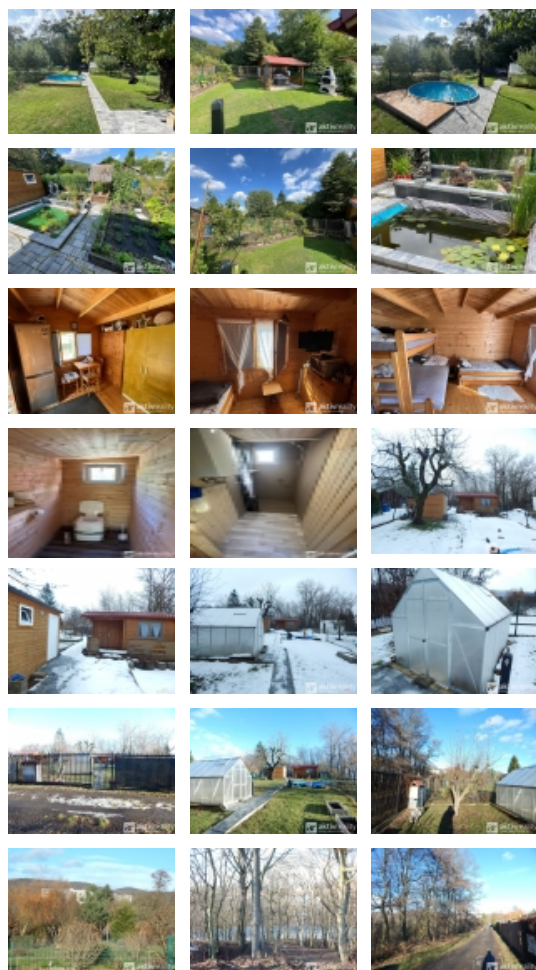
Dřevěná chatka s obytnou plochou 15,6 m² a navazující terasou 7 m² je ve výborném stavu a poskytuje veškeré vybavení k rekreaci, obepíná jí rovinatý oplocený pozemek 407 m² se zatravněnou udržovanou zahradou s ovocnými stromy, okrasnými keři, květinami a záhonky pro pěstování zeleniny, k dispozici prostorný skleník. Pro zajištění veškerého komfortu můžeme využít přílehlou dřevěnou samostatnou stavbu s chemickou toaletou a sprchou, kde teplou vodu zajišťuje boiler.

V zadní části zahrady je vybudována pergola s posezením a přílehlým grilem. Teplé dny nám zpříjemní bazén s pískovou filtrací.

Přízemní rozvržení chaty nabízí dostatečný prostor pro odpočinek v nepříznivém počasí a možnost přespání více osob, také prostor jídelního koutu se stolem a židlemi a nezbytný úložný prostor.

Zahrada je napojena na vodovodní řád s užitkovou vodou pouze pro sezónní využití a na elektřinu. V blízkosti společný zdroj pitné vody s možností neomezeného odběru.

Veškerý vybudovaný komfort včetně vybavení a zapuštěného bazénu o průměru 3,6 m s hloubkou 1,2 m ihned k dispozici bez nutných dalších úprav a investic. Milovníkům zahradničení, pěstitelství a klidného života v přírodě vřele doporučuji. Další informace poskytnu aktivně využití volného času, pro nabíže



Prodej pozemku , zahrada, Litvínov (okres Most)

Nemovitost nabízí



Aktivrealty

28. října 919
277 11 Neratovice

Realitní makléř



Stanislav Korytář

Mobil: +420 732 784 531

stanislav.korytar@aktivrealty.cz

CENA: (za nemovitost) **1 480 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Doprava	vlak silnice MHD
Voda	zdroj pro celý objekt
Plocha parcely (m2)	426
Druh pozemku	zahrada
Charakter okolní zástavby	rekreační
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Poloha objektu	samostatný