

Pronájem bytu 2+kk, 34 m², OV, Břeclav, ul. Slovácká

WikyFin 



Pronájem bytu 2+kk, Břeclav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00075 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Břeclav, Slovácká

Pronájem bytu 2+kk, Břeclav

Ve výhradním zastoupení majitele Vám zprostředkujeme pronájem bytové jednotky o dispozici 2+kk, v Břeclavi na ulici Slovácká.

Užitná plocha 38 m² s obytnou plochou 36 m².

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí domu s výtahem.

Dispozice bytu: chodba, pokoj, pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, sklepní kóje.

Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Byt se pronajímá bez nábytku.

Měsíční nájemné 9.500 Kč + zálohy na energie 4.450 Kč .

Vratná jistota 19.000 Kč.

Provize pro realitního zprostředkovatele 12.000 Kč.

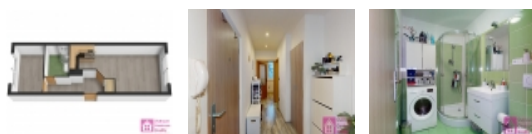
Předání bytu bude možné po uhrazení částky 44.950 Kč (měsíční nájemné, záloha na energie, vratná jistota a provize pro RK).

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 2 m². Dále je zde možnost užívání společných prostor pro uskladnění kol.

K nastěhování od 1. 3. 2025

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku? Prosíme všechny vážné zájemce o pronájem, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu.

Následně Vám zašleme e-mail s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se Vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.



Nemovitost nabízí

WikyFin 

Úvěrové Centrum Reality

s.r.o.

sídl. Dukelských hrdinů 2772/21,
690 02 Břeclav

Pronájem bytu 2+kk, 34 m², OV, Břeclav, ul. Slovácká**Realitní makléř****Michal Žurek**

Mobil: +420 722 922 897

zurek@uverovecentrum.cz**CENA:** (za měsíc) **9 500,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m²)	34
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m²)	2
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m²)	34
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	01.03.2025

Pronájem bytu 2+kk, 34 m², OV, Břeclav, ul. Slovácká