

Pronájem bytu 2+kk, 51 m2, OV, Praha 6, Břevnov, ul. Za Strahovem



## Pronájem zařízeného bytu 2+kk, 51 m2, balkón, Za Strahovem - Praha 6 - Břevnov

ČÍSLO ZAKÁZKY: AK - TYP ZAKÁZKY: pronájem  
210125 Za  
Strah

LOKALITA: Praha 6, Břevnov, Za Strahovem

### Pronájem zařízeného bytu 2+kk, 51 m2, balkón, Za Strahovem - Praha 6 - Břevnov

Nabízíme vám k dlouhodobému pronájmu zařízený byt 2+kk o velikosti 51 m2, který se nachází ve 3. patře cihlového činžovního domu bez výtahu v ulici Za Strahovem. Byt je situován v tiché a příjemné lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy.

Byt se skládá z před síně, koupelny se sprchovým koutem a toaletou, obytného pokoje s kuchyňským koutem a vstupem na balkón a ložnice. Je vybavený nábytkem a spotřebiči. Vytápění zajišťují plynové wafky, ohřev vody elektrický bojler.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací a služeb. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost díky tramvajovým linkám 22, 23 a 25, s rychlým napojením na městský okruh. Kousek od bytu se nachází atraktivní místa jako Pražský hrad, Petřín nebo park Ladronka, které jsou ideální pro volný čas a relaxaci.

Byt je vhodný pro dvě osoby bez domácích mazlíčků. Kauce pro majitele činí 23 000 Kč, provize realitní kanceláři je 18 000 Kč. K nastěhování bude připraven od 3. 2. 2025. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte.

CENA: (za měsíc) **17 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

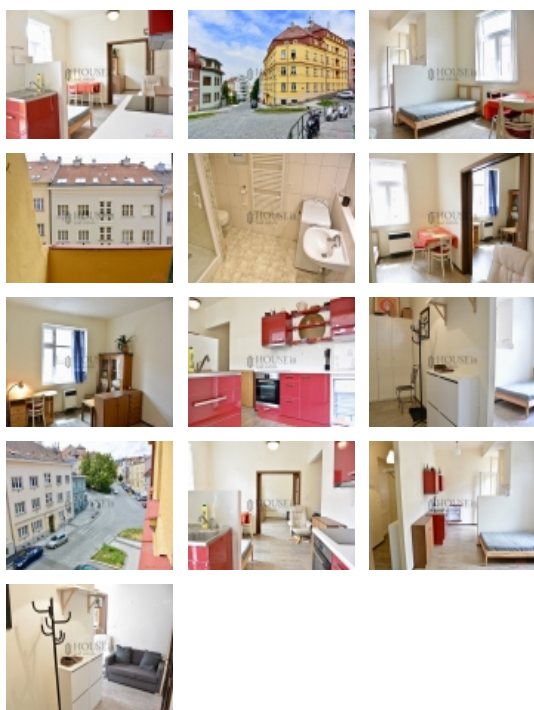
Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 3

Počet podlaží objektu 5

Celková podlahová plocha (m2) 51

Druh objektu cihlová



**Nemovitost nabízí**

**House IN**

Pronájem bytu 2+kk, 51 m2, OV, Praha 6, Břevnov, ul. Za Strahovem

### Realitní makléř



**Adam Cloud**

Mobil: +420 605 255 190

[adam.cloud@housein.cz](mailto:adam.cloud@housein.cz)

<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně neekonomická
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Plocha balkonu (m2)</b>	2
<b>Vybavení</b>	balkon
<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Doprava</b>	MHD
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Užitná plocha (m2)</b>	51
<b>Inženýrské sítě</b>	Kanalizace
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Poloha objektu</b>	řadový
<b>K dispozici od</b>	03.02.2025