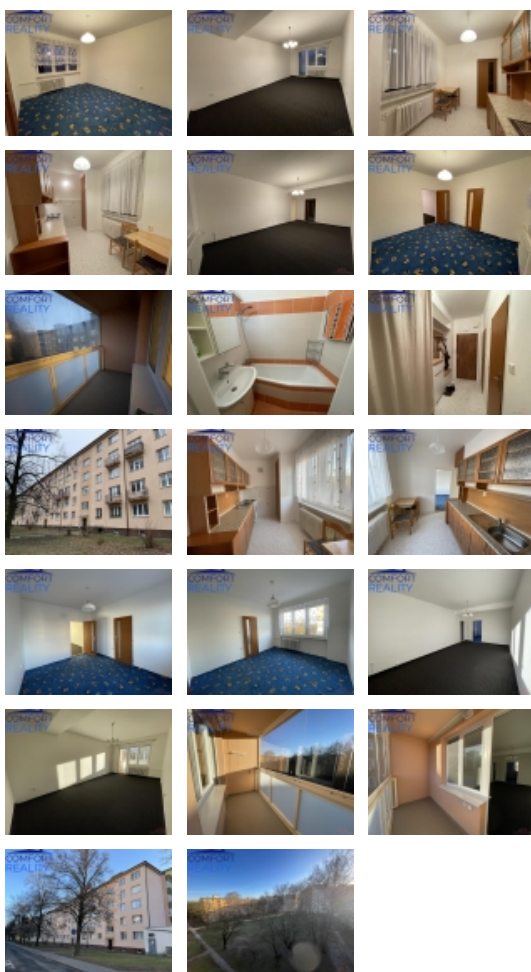


Pronájem bytu 2+1, 0 m2, DV, Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město), ul. Čkalovova - exkluzivně



Pronájem bytu 2+1, Ostrava Poruba, ul.Čkalovova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24674 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město), Čkalovova

Pronájem bytu 2+1, Ostrava Poruba, ul.Čkalovova

Dobrý den, dovoluji si Vám exkluzivně zprostředkovat dlouhodobý nájem dr.bytu 2 + 1 o celkové výměře 55,05 m2, nacházející se v 5.patře/5.pater cihlového bytového domu s bezbariérovým přístupem, na ul. Čkalovova, v Ostravě - Porubě. Originálně řešená částečná rekonstrukce. Byt tvoří prostorný obývací pokoj s přístupem na zasklený balkon, pokoj, kuchyně, předsíň se šatní skříní, koupelna a WC. Orientace bytu je na dvě strany (SV a JZ). V bytě jsou vyměněny podlahové krytiny a je ihned k dispozici. Bytový dm je vybaven výtahem. Byt v centru městské části Poruba s veškerou občanskou vybaveností. Rezervujte si možnou prohlídku.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 14.703,-Kč + energie. zahrnuje: nájemné, zálohy za studenou vodu (140,-Kč), TUV (888,-Kč), teplo (493,-Kč) vše pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění domu

nezahrnuje: zálohy na elektřinu a plyn
Energie bude přepsána přímo na nájemníka.

Vratná kauce (jistota): 30.000,- Kč. (kauci nesplátkujeme)

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 14.703,- Kč

vratnou kauci 30.000,- Kč

provizi za zprostředkování 15.000,- Kč

CENA: (za měsíc) **14 703,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1

Pronájem bytu 2+1, 0 m2, DV, Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město), ul. Čkalovova - exkluzivně

Nemovitost nabízí

Comfort Reality CZ s.r.o.

Vřesinská 75
Ostrava-Poruba

Realitní makléř



Rolák Zdeněk

Mobil: +420 725 522 724
rolak@comfort-reality.cz

Vybavení	balkon výtah sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný