

Prodej bytu 1+1, 52 m², OV, Žatec (okres Louny), ul. Pražská - exkluzivně



bidli



Útulný byt 1+1, 47 m² s parkováním a zahradou - ihned k nastěhování!

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227106 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žatec (okres Louny), Pražská

Útulný byt 1+1, 47 m² s parkováním a zahradou - ihned k nastěhování!

Hledáte startovací bydlení, investiční příležitost nebo byt k pronájmu? Máme pro vás útulný byt v osobním vlastnictví na adrese Pražská 1678, Žatec o dispozici 1+1 a výměře 47 m².

K bytu náleží:

- Vlastní sklep
- Podíl na společných prostorech a pozemku
- Možnost parkování přímo na pozemku
- Přístup k zahradě

Provedené úpravy bytového domu - nová střecha, zateplen štít domu, nová plastová okna a dveře. Plánuje se zateplení půdy a přední a zadní části domu.

Byt je v dobrém stavu a ihned k nastěhování. Prošel částečnou rekonstrukcí - nové obklady v koupelně a podlahy v celém bytě. Je jen na vás, zda si ho přizpůsobíte dalším úpravám podle svých představ.

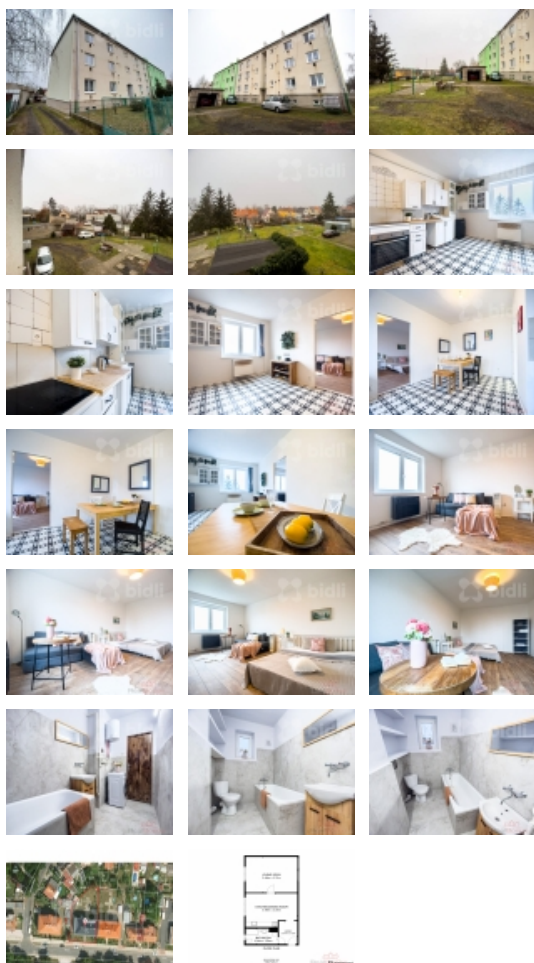
Nachází se v klidné části města s výbornou dostupností do centra. Ideální volba pro mladý pár, jako investice nebo k pronájmu.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky!

CENA: (za nemovitost) **2 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+1



Prodej bytu 1+1, 52 m², OV, Žatec (okres Louny), ul. Pražská - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Zdeněk Kubát

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	52
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Výška stropu (mm)	250
Plocha sklepu (m ²)	5
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2015
Stáří objektu	1933
Rok kolaudace	1933
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m ²)	47
Plocha zahrady (m ²)	50
K dispozici od	15.01.2025

Prodej bytu 1+1, 52 m², OV, Žatec (okres Louny), ul. Pražská - exkluzivně