

Pronájem bytu 2+kk, 39 m2, OV, Kostelec nad Orlicí (okres Rychnov nad Kněžnou), ul. Husova



## Pronájem bytu 2+kk, 39 m2, Kostelec nad Orlicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01158 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Kostelec nad Orlicí (okres Rychnov nad Kněžnou), Husova

### Pronájem bytu 2+kk, 39 m2, Kostelec nad Orlicí

Nabízíme k pronájmu nový byt o dispozici 2+kk a velikosti 38,8 m2 v podkrovní vestavbě hlavní budovy Spiegelova dvora v ulici Husova, Kostelec nad Orlicí.

Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou, ložnice, koupelny se sprchovým koutem a toaletou, předsíně. K bytu náleží komora na patře přístupná ze společné chodby. Byt je vybaven elektrickým lokálním vytápěním.

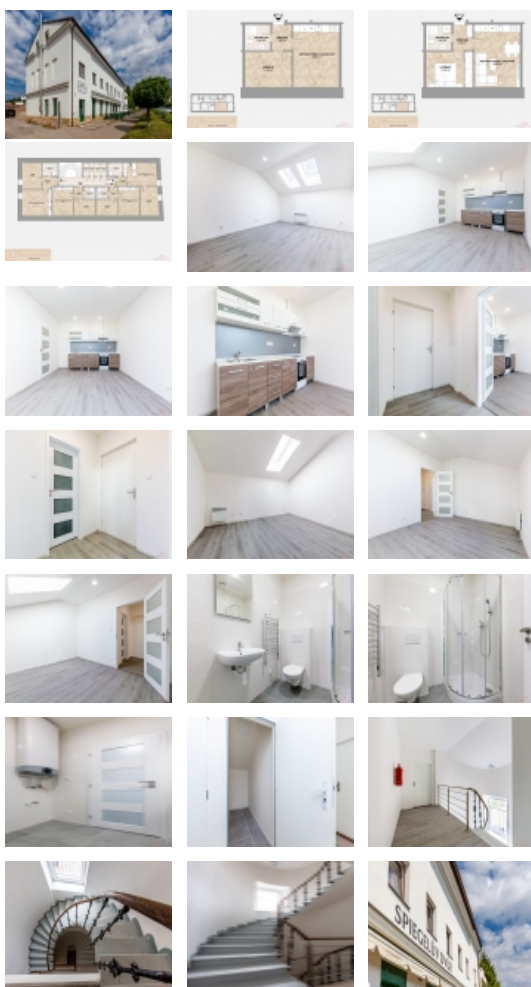
Bytová jednotka se nachází v 3.NP historického objektu v centru města. Spiegelův dvůr tvoří soubor staveb procházející obnovou. Bytová jednotka se nachází v čelní budově, kde je v přízemí tradiční česká restaurace. Dvůr je pojmenován po rodině podnikatele Spiegela, jehož pravnučkou byla Madeleine Albrightová.

Nájem 10.000,-Kč + poplatky 2.000,-Kč. Elektřina bude převedena na nájemce. Kauce 12.000,-Kč. Provize realitní kanceláři 12.000,-Kč.

CENA: (za měsíc) **10 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m2)	39
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Užitná plocha (m2)	39
K dispozici od	01.03.2025



Pronájem bytu 2+kk, 39 m2, OV, Kostelec nad Orlicí (okres Rychnov nad Kněžnou), ul. Husova

### Nemovitost nabízí

### RSQ - prezentace nemovitostí

Tomsova 664/6

Praha 10

108 00

### Realitní makléř



### Luboš Perníček

Mobil: +420 702 076 616

[lubos.pernicek@rsq.cz](mailto:lubos.pernicek@rsq.cz)