

Pronájem kanceláří, Brno, Přízřenice (okres Brno-město)



Pronájem dispozičně připravených kanceláří 111 m2, ulice Vídeňská, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/148/ TYP ZAKÁZKY: pronájem
22/5

LOKALITA: Brno, Přízřenice (okres Brno-město), Vídeňská

Pronájem dispozičně připravených kanceláří 111 m2, ulice Vídeňská, Brno

Z pověření majitele nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v moderní administrativní budově v Brně při ulici Vídeňská s možností kompletního vybavení. Kanceláře se nacházejí ve 2. NP administrativní budovy a mají celkovou výměru 111 m2 vč. sdílených zasedacích místností, kuchyňky a relax roomu. Výborná strategická poloha u D1 s bezproblémovým spojením autem i MHD. Možnost pronájmu dostatečného množství parkovacích stání.

Celková výměra 111m2.

Dle připravené dispozice:

- 2 x kancelář (31 m2 + 20 m2)

- sdílené prostory:

- 2 x zasedací místnost (12 os., 6 os.)

- rest room nebo recepce, kuchyňka s bohatým posezením

- skládek

- sociální zázemí

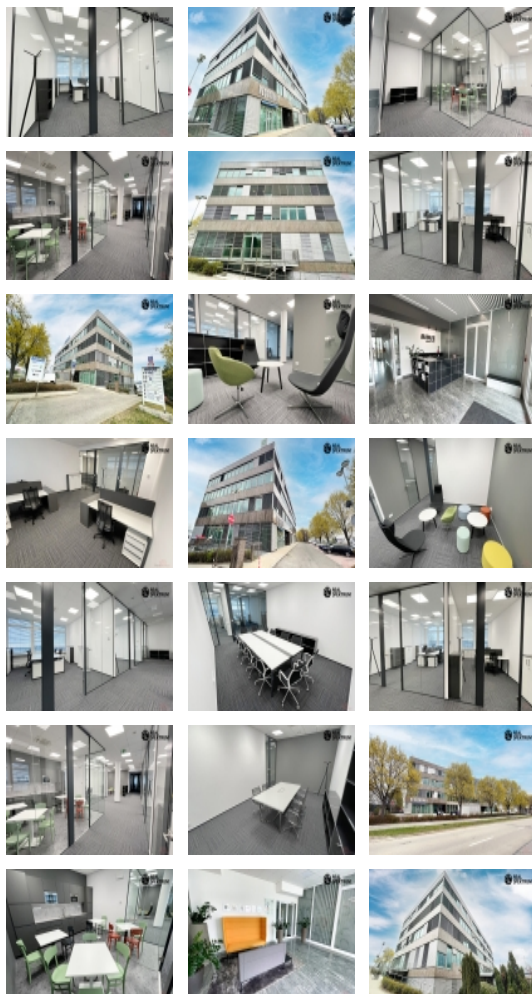
Všechny kanceláře jsou klimatizovány, položen nový moderní zátěžový koberec, LED osvětlení, el. venkovní žaluzie, moderní skleněné příčky.

Vybavenost : internet, výtah, možnost pronájmu vyhrazených parkovacích míst , centrální recepce, ostraha objektu, bezbariérový přístup, restaurace.

Výborná dopravní dostupnost na D1 a D2. Zastávky MHD 150 m od budovy.

Více informací v RK.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.



Pronájem kanceláří, Brno, Přízřenice (okres Brno-město)

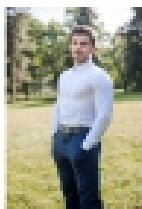
Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Karim Kapitančík

Mobil: +420 724 405 300

karim.kapitancik@realspektrum.cz

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Bezbariérový byt	ano
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	111
Plocha kanceláří (m2)	111
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.01.2024