

Prodej bytu 2+kk, 50 m², OV, Brno, Židenice (okres Brno-město), ul. Tovačovského



Prodej bytu 2+kk, 50 m² - Brno - Židenice

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/209 TYP ZAKÁZKY: prodej
57/25

LOKALITA: Brno, Židenice (okres Brno-město),
Tovačovského

Prodej bytu 2+kk, 50 m² - Brno - Židenice

Nabízíme cihlový byt o dispozici 2+kk (jednoduchou úpravou lze předělat na 2+1), který se nachází v jednosměrné ulici v klidné části města. Byt je orientován na jih, což zajišťuje dostatek světla, a nabízí výhled do zeleně.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu, samostatné WC a sklep. Byt je v původním stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci, což Vám umožní upravit si jej podle vlastních představ. Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem.

Jedná se o bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra. Byt ani dům nejsou zatíženy žádným komerčním úvěrem. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka na základě jím zvolených kritérií.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte.

Velikost: 2+kk; celková výměra bytu je 50,6 m²;
konstrukce: cihlová; vlastnictví: osobní; podlaží: 1/3 (zvýšené přízemí);
podlahy: parkety, PVC; samostatná měřidla: ano;
orientace: J; náklady na byt: 2.804,- Kč/měsíc + el. a plyn ;
nastěhování: ihned; výtah: ne;

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Prodej bytu 2+kk, 50 m2, OV, Brno, Židenice (okres Brno-město), ul. Tovačovského

Realitní makléř



Zuzana Žáčková

Mobil: +420 724 601 319

zuzana.zackova@realspektrum.cz

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	50
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Užitná plocha (m2)	50