

Pronájem bytu 4+kk, 75 m2, OV, Praha 4, Záběhlice, ul. Bělčická - exkluzivně

ZAPA reality, s.r.o.



Pronájem bytu 4+kk/L 75 m2 Praha 4 Záběhlice, nezařizeno

ČÍSLO ZAKÁZKY: ZR1126 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Záběhlice, Bělčická

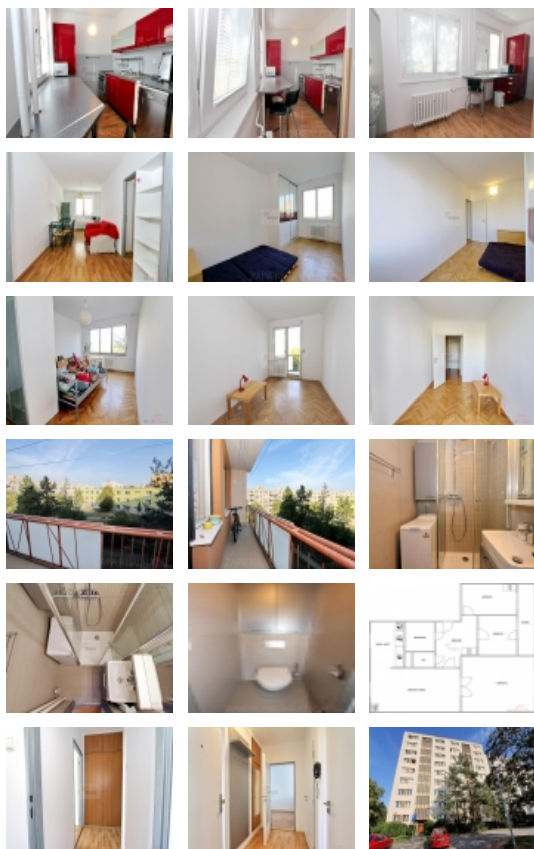
Pronájem bytu 4+kk/L 75 m2 Praha 4 Záběhlice, nezařizeno

Exkluzivně nabízíme pronájem hezkého bytu 4+kk 75 m2 s lodžii ve 2. patře cihlového domu s výtahem, Praha 4 Záběhlice, Bělčická ulice. Byt je nezařizovaný, je vybaven pouze kuch. linkou s lednicí, v předsíni a pokoji jsou vestavěné skříně. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC je samostatné. Na podlaze jsou parkety. Dům je zateplen a má plastová okna. Pronájem je vhodný pro rodinu max. 4 osoby bez psa, byt je k nastěhování od 1.3.2025, je volný dlouhodobě. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost- škola, školka, obchodní centrum, supermarket, sportovní areál Hamr, přírodní park Hostivař-Záběhlice. Zastávka autobusu na metro Budějovická, Chodov, Náměstí Míru nebo Skalka je 3 minuty od domu. Měsíční poplatky činí cca 6.000,-Kč včetně elektřiny a plynu, kauce 28.000,-Kč, provize 25.000,-Kč.

CENA: (za měsíc) **19 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m2)	75
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	výtah lodžie sklep



Pronájem bytu 4+kk, 75 m2, OV, Praha 4, Záběhlice, ul. Bělčická - exkluzivně

Nemovitost nabízí

ZAPA reality, s.r.o.

ZAPA reality, s.r.o.

nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5

Realitní makléř



Brož Roman

Mobil: +420 608 242 284

rkzapa@volny.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	75
Užitná plocha (m2)	75
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový