

Prodej samostatného RD, 150 m², Jizbice, Zavadilka (okres Nymburk)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 150 m², Jizbice, Zavadilka (okres Nymburk)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650366 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jizbice, Zavadilka (okres Nymburk)

Prodej samostatného RD, 150 m², Jizbice, Zavadilka (okres Nymburk)

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu v obci Zavadilka okr. Nymburk.

□
Dům je v současné době dispozičně řešen jako 6+2 s tím že se nechá rozdělit na dvě samostatné bytové jednotky.

Dispozice přízemí domu: vstupní chodba, ložnice, dětský pokoj, prostorná koupelna s WC a sprchovým koutem a místem pro pračku dále pak kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj.

Dispozice v patře domu: obývací pokoj, kuchyň s jídelním koutem, ložnice, dětský pokoj, šatna, koupelna s WC a vanou.

Dům je po částečné rekonstrukci, plastová okna, zateplení domu, nové rozvody elektřiny v mědi, na podlahách je dlažba a v podkroví plovoucí podlaha. U domu je dílna a dvě garáže.

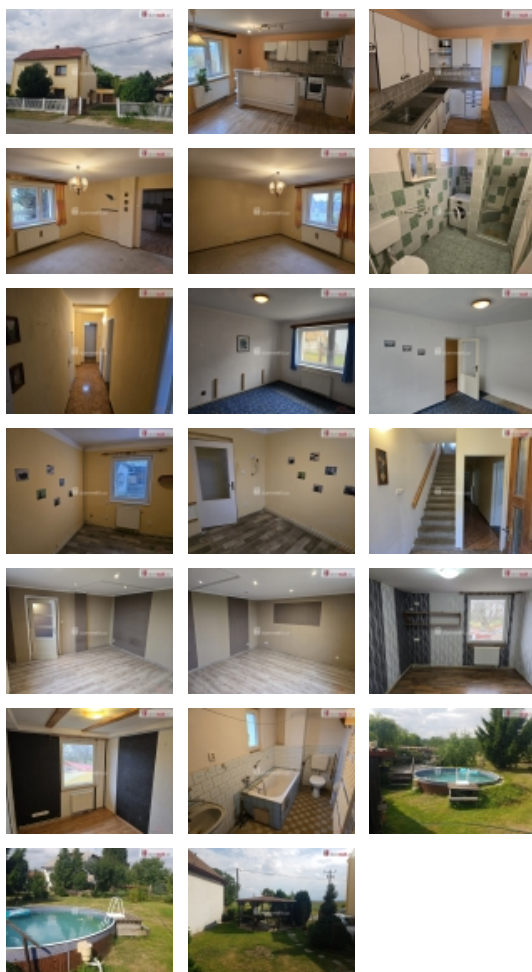
K nemovitosti náleží pozemek o celkové výměře 1.167 m, kde je i kopaná studna. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů.

Nemovitost je napojená na veřejnou kanalizaci a veřejný vodovod kde pouhým přepnutím lze dům zásobovat vodou ze studny.

Obec se nachází na přelomu Mladoboleslavského a Nymburského okresu. Dojezdy do větších měst v okolí: (25 km od Mladé Boleslavi) (9 km od Nymburka) (13 km od Benátek nad Jizerou na dálnici D10)
)
a (30 km od Prahy - na Černý Most)

Autobusová zastávka ve vzdálenosti cca 100 od domu. Občanská vybavenost školka, obecní úřad, restaurace, koupaliště.

Veškeré informace k nemovitosti Vám velmi rád sdělím telefonicky či osobně při prohlídce. Neváhejte mě kontaktovat. Budu se těšit na



Prodej samostatného RD, 150 m², Jizbice, Zavadilka (okres Nymburk)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Pavel Kosina

Telefon: 776 185 195

Mobil: 776 185 195

kosina@dumrealit.cz

CENA: (za nemovitost) **7 899 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	150
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	1167
Umístění objektu	nová zástavba
Počet míst k parkování	5
Zastavěná plocha (m ²)	86
Užitná plocha (m ²)	150
Poloha objektu	samostatný