

Prodej bytu 3+kk, 76 m2, OV, Pec pod Sněžkou (okres Trutnov)

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 3+kk, 76 m2, OV, Pec pod Sněžkou (okres Trutnov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650527 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pec pod Sněžkou (okres Trutnov)

Prodej bytu 3+kk, 76 m2, OV, Pec pod Sněžkou (okres Trutnov)

Majitel si vyhrazuje právo prodat vyšší cenové nabídky, možný prodej apartmánu v Peci pod Sněžkou v nově postavené budově. Hledáte-li druhý domov nebo investiční příležitost v lokalitě, kde ceny za poslední roky rostou, pak je tento apartmán nejlepší volbou. Při vstupu do apartmánu na vás na první pohled dýchne horská atmosféra dokreslená dřevěnými prvky. Na druhý pohled si všimnete, jak je apartmán kvalitně udělaný. Je kompletně vybavený vkusným nábytkem, není tedy třeba nic kupovat a zařizovat. Po zimní procházce jistě oceníte podlahové vytápění zabudované pod dřevěnou podlahu. S nádobím si taky nemusíte dělat starosti, umyje ho za vás myčka. Při ranní kávě si vychutnáte pohled na jezero či okolí z vašeho balkonu. Když začne sněžit, můžete to pozorovat z poza francouzských oken. A pokud se budete chtít vydat autem po okolí, nečeká vás žádné škrabání mrazu či shrabávání sněhu, součástí je totiž garážové stání. Sjedete výtahem rovnou do garáží, kde nasednete a vyrazíte. Při návratu ze sjezdovky oceníte sklepní kóji, kam odložíte lyže či další věci. Když se vám nebude chtít vařit, zajdete do restaurace naproti nebo vedle. V létě či na jaře se zde také nudit nebudete. Můžete si vyslápnout Sněžku nebo se jet projet na kole po jedné z cyklistických tras. V případě pronájmu můžete využít plný servis, kdy je zajištěn jak přísun klientely, tak úklid apod. Byt má podlahovou výměru dle prohlášení vlastníka 76,6 m plus balkon cca 10 m. Poplatky včetně fondu oprav 5326 Kč. Ev. číslo: 649913. Energetický štítek: B

CENA: (za nemovitost) **11 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Prodej bytu 3+kk, 76 m2, OV, Pec pod Sněžkou (okres Trutnov)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Bc. Monika Veselá

Mobil: 777 851 007

vesela@dumrealit.cz

Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	76
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	76