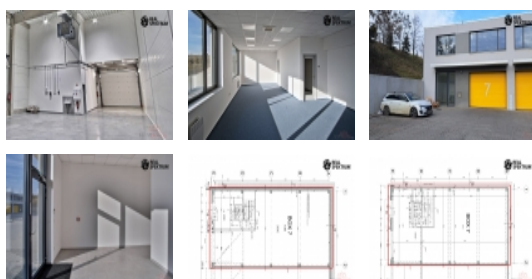


Pronájem komerčního objektu : Výroba, Brno (okres Brno-město)



Pronájem podnikatelského boxu - sklad, výroba, obchod, cca 350 m², Brno - jih, Modřice.

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/209 TYP ZAKÁZKY: pronájem
68/25

LOKALITA: Brno (okres Brno-město)

Pronájem podnikatelského boxu - sklad, výroba, obchod, cca 350 m², Brno - jih, Modřice.

Nabízíme pronájem podnikatelského boxu na jihu Brna v průmyslové zóně v Modřicích. Box je vhodný pro firmy hledající prostory pro skladování, drobnou výrobu nebo obchod. Parking před boxem.

Celková užitná plocha boxu cca 349 m²
I.NP - hala 224,4 m²; kancelář, showroom 30,8 m²; zázemí 15,4 m²
II.NP - kancelář 56,4 m²; zázemí 22,1m²

výška haly 7m; vrata š.4,5m x v.3,3m

Technická specifikace a standardy na vyžádání.

CENA: (za měsíc) **85 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Informace o nemovitosti

| | |
|---------------------------------|-----------------------|
| Druh objektu | skeletová |
| Stav objektu | novostavba |
| Energetická třída | A - Mimořádně úsporná |
| Účel budovy | Výroba |
| Ostatní | Parkoviště |
| Užitná plocha (m ²) | 349 |
| K dispozici od | 01.05.2025 |

Pronájem komerčního objektu : Výroba, Brno (okres Brno-město)

Realitní makléř



Ing. Radek Březina

Mobil: +420 602 411 584

radek.brezina@realspektrum.cz