

Pronájem bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín III-Staré Město, ul. Rakovnická

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín III-Staré Město, ul. Rakovnická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650587 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Děčín, Děčín III-Staré Město, Rakovnická

### Pronájem bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín III-Staré Město, ul. Rakovnická

Nájemné 6500,-Kč, Voda Os/m 400.-Kč, 20,-Kč el. chodba + vlastní elektřina na vytápění cca 3500,-Kč, k pronájmu moderní byt 1+1 v lokalitě Děčín III. Byt se nachází ve 3. podlaží cihlového domu s celkovým počtem 4 podlaží. K dispozici je také kumbál v mezizpatře, kde si můžete uskladnit své věci. Byt o celkové ploše 35 m nabízí neprůchozí pokoje a sociální zařízení.

Byt není zařízený, ale nabízí velmi dobrou kvalitu stavu. Vytápění je zajištěno ústředním elektrickým topením, elektřina je napojena na 230V a vodu zabezpečuje dálkový vodovod. Odpad je odváděn do kanalizace.

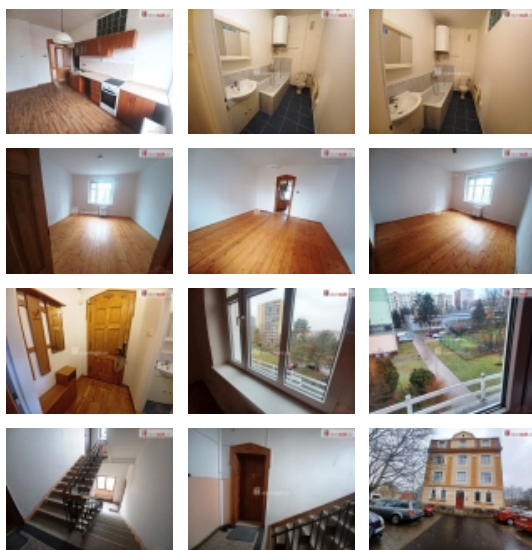
Okna jsou plastová s roletkami. Podlaha převážně dřevěná, dveře s obložkami. V domě bydlí slušní nájemci, pronájem pro pracujícího, slušného, klidného nájemce, max. dva.

U domu se nachází dětské hřiště. Nedaleko škola, školka, zastávky MHD, Lidl, dále Plavecký areál, Zimní stadion, Skatepark, cyklostezky. Veškerá občanská vybavenost v dosahu.

Tento byt je v osobním vlastnictví a nabízí skvělou příležitost pro nájemníky hledající útulné bydlení v centru Děčína. Pro více informací neváhejte kontaktovat naše makléře. Těšíme se na Vaši poptávku!

Nájemné 6500,-Kč, Voda Os/m 400.-Kč, 20,-Kč el. chodba + vlastní elektřina na vytápění cca 3500,-Kč/měs.  
+RK a Kauce Ev. číslo: 649973. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **6 500,- Kč**



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín III-Staré Město, ul. Rakovnická

### Realitní makléř



#### Ludmila Jinochová

Telefon: 602 528 763

Mobil: 602 528 763

[jinochova@dumrealit.cz](mailto:jinochova@dumrealit.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	35
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	35