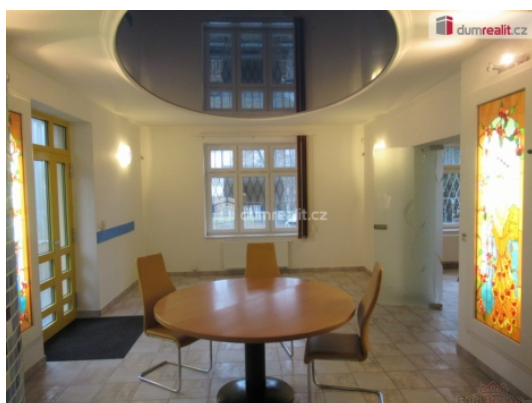


Pronájem kanceláří, Praha 9, Hloubětín

dumrealit.cz[®]



Pronájem kanceláří, Praha 9, Hloubětín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650596 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Hloubětín, Svěpravická

Pronájem kanceláří, Praha 9, Hloubětín

+popl. 4500, , pronájem dvou kanceláří v přízemí zrekonstruované budovy v klidné ulici Svěpravická. Jedná se dvě vzájemně průchozí místnosti s kuch.koutkem a sociálním zařízením (sprchový kout a WC). V místnostech jsou nové podlahové krytiny, nová okna s bezpečnostní mříží, nová elektroinstalace nebo interiérové dveře. Prostory mohou sloužit jako klasické kanceláře, ale i jako např. vzorkovna, poradna, masérna a podobně. U budovy je vyhrazeno jedno parkovací stání za bránou a k užívání je i zahrada s altánkem. Předností této lokality je klidné prostředí a zároveň blízkost stanice metra B-Hloubětín (cca 6 minut chůze), možnost stravování v nedaleké restauraci nebo možnost nákupů v obchodech u stanice metra. Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmu a provize pro RK je ve výši jednoho nájmu. Uvedené poplatky jsou souhrnem domovních služeb (ústřední topení, teplá a studená voda, odvoz odpadků) s tím, že nájemce si samostatně hradí spotřebu elektřiny. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale reálně jsou prostory velmi dobře tepelně izolované. V případě zájmu o prohlídku prostorů mně neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 649982. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **16 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	1



Pronájem kanceláří, Praha 9, Hloubětín

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Užitná plocha (m2)

50

Druh prostor

Kanceláře

Realitní makléř



Tomáš Mach

Mobil: 722 933 100

mach@dumrealit.cz