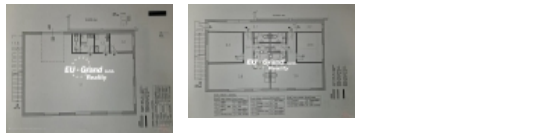
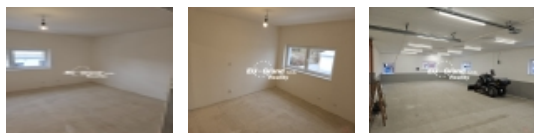
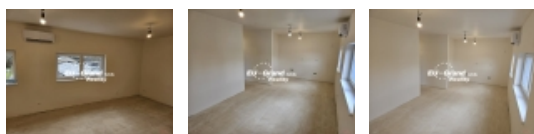
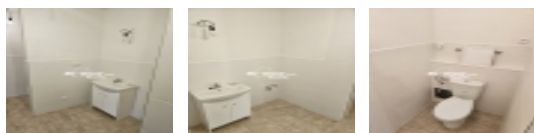


Prodej komerčního objektu : Sklad, Sibřina, Stupice (okres Praha-východ)



Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Prodej skladového prostoru 270 m2 Kolodějská, Sibřina - Stupice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05612 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sibřina, Stupice (okres Praha-východ),
Kolodějská

Prodej skladového prostoru 270 m2 Kolodějská, Sibřina - Stupice

Nabízíme k prodeji skladový prostor ve výstavbě na okraji obce Stupice. Tento patrový cihlový sklad, který bude dokončen a zkolaudován v roce 2025, se nachází v průmyslové zástavbě a nabízí perfektní podmínky pro rozvoj vašeho podnikání. Objekt má dvě podlaží a užitnou plochu 270 m2, což umožňuje efektivní využití prostoru pro uskladnění různého typu zboží či materiálu. Přízemí sklad, první patro dva ateliéry pro kacetáře nebo na ubytování zaměstnanců. Novostavba zajišťuje moderní a kvalitní zázemí s dlouhou životností. Díky dobrému umístění na okraji obce je zajištěna snadná dopravní dostupnost.

Sklad je vybaven sekčními vraty o velikosti 3 x 3 m, což představuje výhodu pro manipulaci s materiálem a zbožím. Objekt není vybaven, což vám dává možnost přizpůsobit vnitřní prostory podle specifických požadavků vašeho podnikání.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte.

CENA: (za nemovitost) **17 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	1
Rok kolaudace	2024
Účel budovy	Sklad
Zastavěná plocha (m2)	135
Užitná plocha (m2)	270
Komunikace	dlážděná
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace

Prodej komerčního objektu : Sklad, Sibřina, Stupice (okres Praha-východ)

Realitní makléř



Tomáš Jakoubek

Mobil: +420 602 811 421

tomas.jakoubek@vdfreality.cz