

Pronájem bytu 2+kk, 68 m², OV, Praha 4, Modřany, ul. K Vystrkovu

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+kk, 68 m², OV, Praha 4, Modřany, ul. K Vystrkovu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650601 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Modřany, K Vystrkovu

Pronájem bytu 2+kk, 68 m², OV, Praha 4, Modřany, ul. K Vystrkovu

+popl. 4000, v ceně sklep a parkovací stání, elektroměr se hlásí na nájemce, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem zcela nového a prostorného bytu 2+kk (54,5 m) s velkou terasou (14 m) v Praze 4 Modřany, rezidence Modřanka, ulice k Vystrkovu, který je volný března k nastěhování, prohlídky jsou již možné. Tento moderní byt je orientován do klidného vnitrobloku s orientací východ, je umístěn v 5. patře (poslední v domě). Dispozici bytu tvoří: prostorný obývací pokoj (31,1 m), který je prakticky spojený s plně vybaveným kuchyňským koutem (vestavená lednice s mrazákem, myčka nádobí, indukční deska, vestavěná mikrovlnka a trouba). Byt je vybaven rekuperací. Další místnosti bytu tvoří ložnice (13,1 m) s postelí vč. matrací, 2 x vestavěnou skříň, chodba (4,1 m) také s vestavěnou skříň a světlá koupelna (6,2 m) s vanou, umyvadlem a toaletou. Byt je vybaven viz foto. K bytu patří sklep (3 m) v suterénu domu a parkovací stání. Tento byt je v TOP stav. Majitel má byt jako dlouhodobou investici, nabízí nájemní smlouvu na rok s možností pravidelného prodlužování. Služby jsou plně vyúčtovatelné, elektroměr se hlásí na nájemce. V okolí rezidence Modřanka je maximální občanská vybavenost BUS/ Tram vše v docházkové vzdálenosti, vlaková stanice Nádraží Modřany 1 x zastávku busem / nebo pěšky, obchody, cyklostezka a lesy také v pěší vzdálenosti. Velmi doporučuji vše, kteří hledají velký byt 2+kk s terasou, sklep a parkovacím stáním v Praze 4 Modřany. Ev. číslo: 649987. Energetický štítek: C (80 kWh/m²/rok).

CENA: (za měsíc) **24 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Pronájem bytu 2+kk, 68 m2, OV, Praha 4, Modřany, ul. K Vystrkovu

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Ing. Jiří Doskočil

Telefon: 774 171 500

Mobil: 774 171 500

doskocil@dumrealit.cz

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	68
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	68