

Pronájem bytu 2+kk, 40 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. Pekárenská

# dumrealit.cz®



## Pronájem bytu 2+kk, 40 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. Pekárenská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650592 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 3, Pekárenská

### Pronájem bytu 2+kk, 40 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. Pekárenská

+popl. 2000, +elektřina. Kauce 30.000,-, odměna RK 16.000,-, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem bytu 2+kk s balkonem, v prvním patře osmipatrového panelového domu s výtahem, ul. Pekárenská, České Budějovice 3.

Východně orientovaný byt prošel čerstvou rekonstrukcí: vyzděné jádro se sprchovým koutem, WC a umyvadlem, v prvním pokoji nadstandardní zakázková kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, včetně samostatně stojící lednice. V obou pokojích nová podlaha - lino. Součástí nabídky je sklepní kóje a možnost využívání společných prostor - kolárna.

Dům, klidný, kompletně revitalizován: zateplení, fasáda, plastová okna, stoupačky, výtah.

Klidná lokalitě v širším centru města. Veškerá občanská vybavenost města v dosahu chůze.

Nájemné 14.000,- + 2.000,- zálohy na vodu, TUV a teplo. +elektřina (1000,-) na samostatnou smlouvu nájemníka s dodavatelem. Stejně rak internet. Kauce, 30.000,-, odměna RK 16.000,-. Platba nájemného cca v polovině měsíce předchozího. Volné po dohodě. Ev. číslo: 649978. Energetický štítek: C (56 kWh/m2/rok).

**CENA:** (za měsíc) **14 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Pronájem bytu 2+kk, 40 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. Pekárenská

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



**Jiří Kejšar**

Mobil: 608 115 501

[kejsar@dumrealit.cz](mailto:kejsar@dumrealit.cz)

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m2)	40
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m2)	40