

Prodej bytu 2+kk, 0 m2, OV, Frenštát pod Radhoštěm (okres Nový Jičín), ul. Podkopčů - exkluzivně



## Prodej bytu 2+kk Frenštát pod Radhoštěm, ul. Podkopčů

ČÍSLO ZAKÁZKY: N1625 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Frenštát pod Radhoštěm (okres Nový Jičín), Podkopčů

### Prodej bytu 2+kk Frenštát pod Radhoštěm, ul. Podkopčů

Nabízíme k prodeji byt po rekonstrukci o dispozici 2+kk ve Frenštátě pod Radhoštěm v klidné lokalitě u náměstí. Byt s neprůchozím řešením pokojů o ploše 45,7 m2 včetně sklepní kóje se nachází v 2. patře panelového bytového domu bez výtahu ve vyhledávané lokalitě v centru města. Rekonstrukce bytu z r. 2019 zahrnuje novou koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, zrcadlem s osvětlením, koupelnovým nábytkem a pračkou, novou kuchyňskou linku plynovou varnou deskou, el. troubou a granitovým dřezem, skříňky a předsíňovou stěnu v chodbě na míru, kondenzační plynový kotel (06/2021) k topení a k ohřevu vody, novou plovoucí podlahu v obývacím pokoji a dlažbu v chodbě, v koupelně a v kuchyňském koutu. K bytu náleží sklepní kóje. Platba do fondu oprav ve výši 1.371 Kč/měs. Byt je vhodný k investici. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Prodej nejvyšší nabídkce. K prodeji byt 2+kk po rekonstrukci v centru Frenštátu pod Radhoštěm.

CENA: (za nemovitost) **2 750 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové

### Nemovitost nabízí



### Reality Martinka

Polášková 36  
Vlašské Meziříčí  
757 01

Prodej bytu 2+kk, 0 m2, OV, Frenštát pod Radhoštěm (okres Nový Jičín), ul. Podkopčů - exkluzivně

**Realitní makléř**

**Mgr. Kamil Martinka**

Mobil: +420 777 876 156

[vm@reality-martinka.cz](mailto:vm@reality-martinka.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	samostatný