

Prodej samostatného RD, 0 m², Kelč (okres Vsetín)



Prodej rodinného domu 168 m², pozemek 1838 m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: **RSJE6202** TYP ZAKÁZKY: **prodej**
5

LOKALITA: **Kelč (okres Vsetín)**

Prodej rodinného domu 168 m², pozemek 1838 m²

Rodinný dům s velkou zahradou v malebné obci Kelč. Hledáte ideální domov pro svou rodinu? Tento prostorný rodinný dům o dispozici 7+1 s obytnou plochou 168 m² a rozlehlým pozemkem 1 838 m² splní všechny vaše představy o pohodlném bydlení. Nabízí kombinaci komfortu, soukromí a skvělé dostupnosti do centra obce.

Na domě byla zahájena rekonstrukce.

Dům se nachází v srdci obce Kelč, kde máte veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah ruky - školu, školku, obchody, restaurace i zdravotnické služby. Kromě pohodlí městské infrastruktury si zde užijete i klid venkovského života.

Dům disponuje prostornou kuchyní, kde se snoubí moderní vybavení s tradiční atmosférou. Vedle kuchyně najdete velkou jídelnu, která je ideálním místem pro rodinná setkání. Obývací pokoj je světlý a vzdušný, s možností instalace krbu pro ještě příjemnější atmosféru.

Co vás na tomto domě nadchne?

Velkorysá zahrada ideální pro relaxaci, zahradničení i rodinné oslavy

Samostatný pokoj v podkroví vhodný jako pracovna, herna nebo hostinský pokoj

Napojení na obecní vodovod a kanalizaci, možnost využití plynu
Vytápění pomocí elektrických topných panelů nebo kamen na tuhá paliva

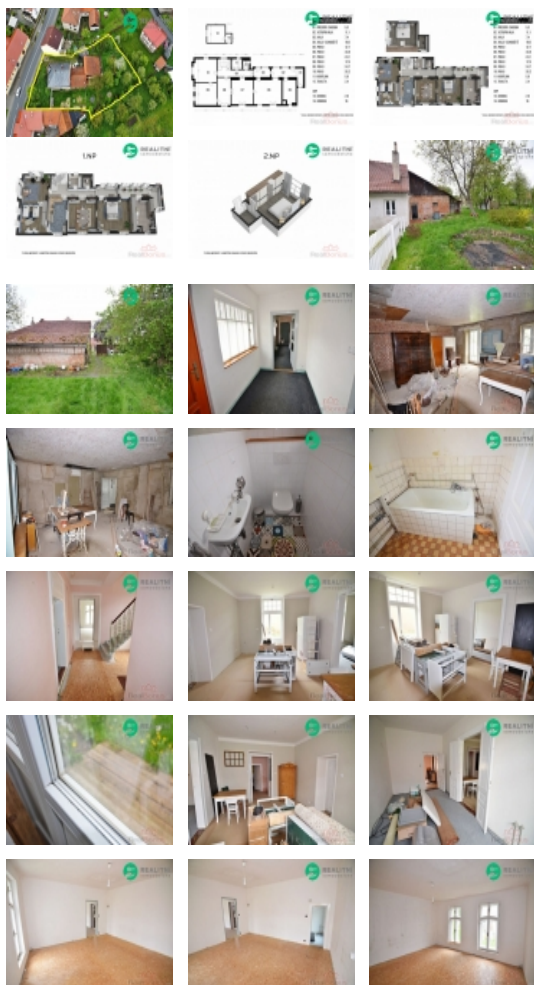
Dostatek energie díky elektrické přípojce 230V i 400V

Stodola vhodná jako sklad, dílna nebo prostor pro další využití

Příjemná lokalita s přístupem ke sportovním i rekreačním aktivitám

Navíc k domu náleží i prostorná stodola, kterou lze využít jako sklad, dílnu nebo pro jiné účely. Možnosti využití jsou široké a dům nabízí dostatek prostoru pro jakékoliv individuální úpavy. Přijďte objevit kouzlo tohoto domu a vytvořte si zde nové vzpomínky. Tento dům je nejen místem k bydlení, ale i prostorem pro život plný pohody a klidu.

Pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Prodej samostatného RD, 0 m2, Kelč (okres Vsetín)

Realitní makléř

**Miroslava Kárníková**

Mobil: +420 770 183 129

[miroslava.karnikova@realitni-samoobs
luha.cz](mailto:miroslava.karnikova@realitni-samoobs
luha.cz)**CENA:** (za nemovitost) **3 460 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	1518
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Zastavěná plocha (m2)	320
Plocha parcely (m2)	1518
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný